

Memorial Descritivo

Montagem e Instalação de Portas em Alumínio na Escola Núcleo Municipal Claudino Locatelli - Ipumirim –
SC

Localização: *Rua Assis Brasil, centro, Ipumirim, SC*

Memorial Descritivo:

Objetivo:

O presente memorial tem por objetivo a descrição dos serviços de montagem e instalação de portas em alumínio com veneziana e portas de alumínio com lambri, localizadas nos banheiros da Escola Núcleo Municipal Claudino Locatelli

Prazo para execução da obra:

O prazo para execução da obra é de 20 dias a contar da data de emissão da Ordem de Serviço.

Do Pagamento:

O pagamento será feito através de uma medição após a instalação das portas e finalizado o serviço após verificação do setor responsável – Plano Diretor.

Normas Gerais:

Obediência aos elementos do projeto:

A execução dos serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes neste memorial da planilha orçamentária.

Acompanhamento e Gerenciamento de Obra:

Serão executados por empresa ou profissional contratado pela Prefeitura Municipal de Ipumirim. O mesmo deverá verificar se a obra está sendo executada em fiel atendimento e respeito às especificações fornecidas. O gerenciamento da obra envolve a administração do contrato com rigoroso controle de cronograma físico-financeiro, quantidade e qualidade dos materiais empregados e mão-de-obra utilizada.

Prejuízos adjacentes:

Durante a execução dos serviços, todas as superfícies das edificações adjacentes que por ventura sejam atingidas pela obra, deverão ser recuperadas, utilizando-se material idêntico ao existente no local, procurando-se obter perfeita homogeneidade com as demais superfícies circundantes. Todo e qualquer dano causado às edificações adjacentes por elementos ou funcionários da contratada deverá ser reparado sem ônus para a contratante.

Recusa de serviços:

A execução dos projetos será norteadada pela boa técnica, sendo direito da contratante a recusa de serviços mal executados ou de técnicas duvidosas.

1 SERVIÇOS

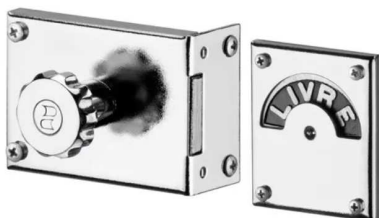
1.1 MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE PORTAS EM ALUMÍNIO COM VENEZIANA DE ABRIR COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSO FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

A porta deverá ser do tipo **veneziana em alumínio na cor branca, Linha 25** conforme modelo abaixo:



Obs: Todas as portas deverão ter as dobradiças de encaixe na cor branca.

A fechadura das portas deverá ser conforme modelo abaixo:



Localização destas portas: Todas as portas internas dos banheiros, exceto as portas para PCD que estão localizadas no banheiro masculino do térreo, e banheiros feminino e masculino do pavimento superior.

Quantidade de portas:

- 03 portas de 70x180 no banheiro dos professores
- 03 portas de 70x180 no banheiro masculino do térreo
- 04 portas de 83x210 no banheiro feminino do térreo
- 02 portas de 65x160 no banheiro masculino do pavimento superior
- 04 portas de 70x160 no banheiro feminino do pavimento superior

Estas portas serão instaladas em divisórias em granito, que possuem espessura de 3cm e também em paredes de alvenaria, que se necessário, avisar a municipalidade para que faça os reparos necessários na substituição de portas de madeira (com remoção dos marcos e contra marcos) para as de alumínio, a fim de ter um bom acabamento.

1.2 MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE PORTAS EM ALUMÍNIO COM VENEZIANA DE ABRIR COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSO FECHADURA (DE ACORDO COM MEMORIAL DESCRITIVO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

A porta deverá ser do tipo **veneziana em alumínio na cor branca, Linha 25**, conforme modelo abaixo:



Obs: Todas as portas deverão ter as dobradiças de encaixe na cor branca.

As fechaduras das portas que darão acesso aos banheiros deverão ser conforme modelo abaixo, sendo elas com maçaneta e fechadura independentes, com chave e em material resistente – alumínio ou inox (exceto plástico):



Localização destas portas com venezianas e fechadura independente com chave:

Serão 05 portas de acesso aos banheiros, sendo:

- 01 porta de 87x220 que dá acesso ao banheiro masculino do térreo;
- 01 porta de 90x210 que dá acesso ao banheiro feminino do térreo;
- 01 porta de 85x210 que dá acesso ao banheiro dos professores no térreo;
- 01 porta de 90x210 que dá acesso ao banheiro feminino no pavimento superior;
- 01 porta de 90x210 que dá acesso ao banheiro masculino no pavimento superior.

Antes de iniciar a instalação das portas e após a remoção dos marcos e contra marcos, se necessário, avisar a municipalidade para que seja feito os reparos necessários nas molduras de alvenaria a fim de ter um bom acabamento.

1.3 MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO. INCLUSO KIT FECHADURA (DE ACORDO COM MEMORIAL DESCRITIVO) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

A porta deverá ser do **tipo lambri, Linha 25, com réguas na largura mínima de 10cm**, conforme modelo abaixo:



Obs: Todas as portas deverão ter as dobradiças de encaixe na cor branca.

A fechadura da porta PCD (Pessoa Com Deficiência) deverá ser do tipo maçaneta com fechadura independente e em material resistente, alumínio ou inox (exceto plástico):



Deverá ainda, possuir uma barra/puxador de 40cm em inox na porta para abertura e fechamento da mesma, a qual deverá ser fixada a 90cm do piso, de acordo com a NBR 9050.

Localização das portas com Lambri e fechadura independente com chave:

- 01 porta de 90x180 no banheiro masculino do térreo
- 01 porta de 90x160 no banheiro feminino do pavimento superior
- 01 porta de 85x160 no banheiro masculino do pavimento superior

Estas portas serão instaladas em divisórias em granito, que possuem espessura de 3cm e também em paredes de alvenaria, que se necessário, avisar a municipalidade para que faça os reparos necessários na substituição de portas de madeira (com remoção dos marcos e contra marcos) para as de alumínio, a fim de ter um bom acabamento.

1.4 PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. PORTA PARA SANITÁRIO PNE

Deverá ser instalada uma barra em inox de 40cm no lado interno da porta para auxiliar a abertura e fechamento da porta.

Obs: Não será necessário o batente em inox na base da porta pois se trata de porta de alumínio e não de madeira.



Localização da barra:

- nas portas com Lambri (ver item 1.3) que atenderão PCD.

2 CONSIDERAÇÕES FINAIS

2.1 Limpeza

- Após o término dos serviços acima especificados, a empresa responsável pela obra deverá providenciar a limpeza da obra. A edificação deverá ser deixada em condições de pronta utilização. Entulhos e restos de materiais e outros equipamentos deverão ser removidos da obra.
- Para a limpeza, deverá usar, de modo geral, água e sabão neutro, o uso de detergentes, solventes e removedores químicos deverá se restringir aos casos em que não seja possível causar danos as superfícies ou peças.

2.2 Obras Complementares

- Cabe à Contratada, a recuperação das partes danificadas no decorrer das obras, ficando a obra de tal forma que, com a conclusão dos serviços, esteja limpa e pintada totalmente.

Julie Reginato
Arquiteta e Urbanista
CAU A56313-7

Ipumirim, 20 de Janeiro de 2021