

**Quadro de Composição do BDI**

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº TC/CR</b>	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b>
	Prefeitura Municipal de Ipumirim

<b>OBJETO</b>

<b>TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO</b>	<b>DESONERAÇÃO</b>
Construção e Reforma de Edifícios	Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,80%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,95%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,53%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
<b>BDI COM desoneração</b>	<b>BDI DES</b>	<b>26,36%</b>	<b>OK</b>			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

--

**Ipumirim**  
**Local**

**segunda-feira, 24 de janeiro de 2022**  
**Data**

Responsável Técnico  
**Nome:** Rafael Lisboa Mothcy  
**Título:** Arquiteto e Urbanista  
**CREA/CAU:** A 34.444-3  
**ART/RRT:**

Responsável Tomador  
**Nome:** Hilário Reffatti  
**Cargo:** Prefeito Municipal

## Memorial Descritivo

### REFORMA SALAS PAVIMENTO TÉRREO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM

**Localização:** *Avenida Dom Pedro II, 230, Centro, Ipumirim, SC.  
Edificação Prefeitura Municipal de Ipumirim*

**Projeto Arquitetônico:** *Rafael Lisboa Mothcy – Arquiteto e Urbanista CAU A 34.444-3*

#### **Memorial Descritivo:**

##### **Objetivo:**

Reforma de salas do pavimento térreo do Edifício da Prefeitura Municipal de Ipumirim, com substituição do piso existente, novo leiaute das salas, instalação elétrica e lógica (remoção + materiais + mão de obra), com área de intervenção de 275,60m<sup>2</sup>.

##### **Prazo para execução da obra:**

O prazo para execução da obra é de 120 dias a contar da data de emissão da Ordem de Serviço.

##### **Do Pagamento:**

O pagamento será feito após as vistorias feitas pelo fiscal responsável da prefeitura conforme o andamento da obra.

##### **Normas Gerais:**

###### *Dos direitos autorais*

Os direitos autorais do autor do projeto estão garantidos pela lei 5.194/66, em seu cap. II, art. 18. Portanto, quaisquer alterações nos elementos das folhas de desenho, bem como deste memorial, só poderão ser feitas com autorização expressa e caracterizada de seu autor.

###### *Obediência aos elementos do projeto:*

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes dos desenhos, bem como a estas especificações e da planilha orçamentária.

###### *Placas de Obra:*

É responsabilidade da empresa executora o fornecimento e instalação da placa de obra no local.

###### *Acompanhamento e Gerenciamento de Obra:*

Serão executados por empresa ou profissional contratado pela Prefeitura Municipal de Ipumirim. O mesmo deverá verificar se a obra está sendo executada em fiel atendimento e respeito ao projeto e às especificações fornecidas. O gerenciamento da obra envolve a administração do contrato de construção ou implantação do projeto com rigoroso controle de cronograma físico-financeiro, quantidade e qualidade dos materiais empregados, mão-de-obra utilizada e toda a sistemática técnica e administrativa do canteiro de obras.

Pela complexidade e dimensão, o gerenciamento requer minucioso contrato entre a empresa contratada e a contratante, definindo claramente responsabilidades recíprocas e condições de efetivação das atividades referidas.

*Anotação de Responsabilidade Técnica (ART):*

A empresa contratada deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica de execução perante o CREA/SC ou Registro de Responsabilidade Técnica de execução perante o CAU/SC.

*Prejuízos adjacentes:*

Durante a execução dos serviços, todas as superfícies das edificações adjacentes que por ventura sejam atingidas pela obra, deverão ser recuperadas, utilizando-se material idêntico ao existente no local, procurando-se obter perfeita homogeneidade com as demais superfícies circundantes. Todo e qualquer dano causado às edificações adjacentes por elementos ou funcionários da contratada deverá ser reparado sem ônus para a contratante.

*Recusa de serviços:*

A execução dos projetos será norteada pela boa técnica, sendo direito da contratante a recusa de serviços mal executados ou de técnicas duvidosas.

## **1 SERVIÇOS PRELIMINARES:**

- 1.1 A placa de obra deverá ser confeccionada em chapa de aço galvanizado Nº 22, fixada em pontalete de madeira não aparelhada 7,5 x 7,5 cm (3x3”) Pinus (ou equivalente) e sarrafo de madeira não aparelhada 2,5 x 7 cm em Angelim ou similar. Contempla ainda o serviço, prego de aço polido com cabeça 18 x 30 e concreto magro, traço 1: 4,5: 4,5 para fixação da base.

## **2 RETIRADAS E DEMOLIÇÕES**

- 2.1 Retirada das portas presentes no local, não haverá reaproveitamento das mesmas, a empresa contratada ficará responsável pelo destino das mesmas.
- 2.2 Retirada das divisórias wall internas não haverá reaproveitamento das mesmas, a empresa contratada ficará responsável pelo destino das mesmas.
- 2.3 Remoção do piso existente, bem como de alvenarias a serem suprimidas, para posterior adequação do projeto. A empresa contratada ficará responsável pelo destino dos entulhos.

## **3 ESTRUTURA DE CONCRETO**

### **3.1 Contrapiso**

Será aproveitado o contrapiso existente, uma vez que hoje o piso é de parque, nivelado, bastando um assentamento “na massa” do piso cerâmico para uma correção de altura. Entre piso cerâmico e massa, a altura deste será entre 1,6 e 2,0cm.

Os ambientes possuirão piso porcelanato PEI 5, de primeira qualidade, com dimensões de 60x60cm (mínimo). O porcelanato deve ser tipo alto-tráfego, retificado, esmaltado, liso de cor neutra a ser definida de acordo com a disponibilidade de mercado. O porcelanato será assente em argamassa ACIII, compatível com a marca do porcelanato utilizado, conforme especificações do fabricante;

O rejunte deve ter a mesma tonalidade da cerâmica. A espessura das juntas deve ser definida por espaçadores, sendo que tanto as juntas verticais quanto as horizontais deverão ter a mesma espessura, conforme especificação técnica do fabricante.

Tanto a cerâmica quanto o rejunte utilizados devem possuir índice de absorção entre 0 e 0,5%.

### 3.2 Alvenaria de Vedação

Será utilizada alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39cm (espessura de 14cm), com argamassa de assentamento com preparo manual, para o fechamento da nova parede do banheiro, bem como nas paredes laterais externas, fechando vãos de portas e aberturas que não forem mais existir, e alguma outra que se fizer mais adequado o uso de alvenaria à divisória de gesso (no caso internamente), assentados com argamassa traço 1:4 de cimento e areia.

### 3.3 Vergas e contravergas

Deverão ser executadas vergas onde forem previstas novas portas. Para os vãos, deverão transpor as vergas em 20cm para cada lado. As mesmas serão em concreto  $f_{ck}=25\text{MPa}$  e armado com 2 barras longitudinais de 10mm.

## 4 FECHAMENTOS/ACABAMENTOS INTERNOS

### 4.1 Revestimento de Paredes

Em todas as paredes de alvenaria serão aplicados chapisco com desempenadeira colher de pedreiro, com argamassa traço 1:3 preparada em betoneira ou “a mão”, e massa única para recebimento de pintura em argamassa traço 1:2:8 com preparo em betoneira ou a mão aplicado manualmente, onde for parede seca, e após, receberá acabamento de fundo selador e pintura acrílica na cor definida posteriormente. Na parede do banheiro deverá receber revestimento cerâmico conveniente ao mesmo.

### 4.2 Paredes em gesso acartonado

Nos locais indicados em projeto às paredes serão executadas no sistema drywall, constituído de placas de gesso acartonado. A espessura da placa será de 12,5 mm, as placas serão fixadas em montantes de aço galvanizado de 70 mm a cada 600 mm, nas paredes em geral. Montada a estrutura principal e os montantes de aço, podem ser instaladas as placas. Tomar cuidado no aparafusamento para que as cabeças dos parafusos não perfurem totalmente o cartão e para que não fiquem salientes em relação à face da placa. As faces serão duplas com guias simples. Deve ser aplicada fita nas juntas das placas, para perfeito acabamento. Nas paredes que ficam voltadas para a recepção e área de atendimento, estas terão uma faixa intermediária de 1,10m de altura de vidro, com o intuito de passar maior luminosidade e integração ao conjunto.

4.3 As paredes deverão seguir o mesmo modelo e a cor das divisórias, sendo adotado um mesmo padrão para todo o ambiente.

4.4 Forro será na altura da laje existente, receberá fundo selador e duas demãos de pintura acrílica acetinada na cor branca, o mesmo deve estar livre de pó para recebimento da pintura.

## **5 FECHAMENTOS/ACABAMENTOS EXTERNOS**

5.1 Nas paredes externas de alvenaria será aplicado chapisco com colher de pedreiro, argamassa traço 1:3 preparada em betoneira e emboço ou massa única, traço 1:2:8 com preparo mecânico em betoneira para recebimento de pintura acrílica.

## **6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

6.1 Tomadas: Para a alimentação dos equipamentos elétricos de uso geral foram previstas tomadas de força do tipo universal 2P+T (10/250V). Para a alimentação de microcomputadores e equipamentos eletrônicos sensíveis, foram previstos circuitos exclusivos, sendo que suas tomadas serão do tipo 2P+T (15A/250V). Todas as tomadas deverão ser conforme as normas NBR e possuir certificação de produto.

6.2 Disjuntores: Os disjuntores deverão ter as seguintes características nominais: 10A, 16A, 20A e 25A /250V e estarem de acordo com as normas brasileiras. Serão dos tipos monopolar, bipolar e tripolar.

6.3 Eletrodutos: Os eletrodutos quando aparentes nas paredes serão de PVC rígido. Quando embutidos ou enterrados serão do tipo conduíte flexível antichama, fixados às caixas de passagem e interruptores de acordo com a norma técnica pertinente. A bitola mínima a ser utilizada será entre 12mm (1/2") 20mm (3/4").

6.4 Iluminação: Utilização de luminárias sobrepostas, as quais devem ficar a altura do pé direito da peça, nível do forro acabado.

6.5 Interruptores simples, embutidos ou sobrepostos às paredes de gesso e alvenaria onde for o caso.

## **7 ABERTURAS**

7.1 Portas internas de acesso às salas serão em draywall ou madeira, com marco e guarnições.

7.2 As janelas laterais a serem instaladas nos fechamentos das portas existentes deverão ser em aço, caixilho de correr, duas folhas fixas e duas móveis, de igual funcionamento as existentes no restante da edificação.

## **8 OBRAS COMPLEMENTARES**

Cabe à Contratada, a recuperação das partes danificadas no decorrer das obras, ficando a obra de tal forma que, com a conclusão dos serviços, esteja limpa e pintada totalmente.

## **9 CONSIDERAÇÕES FINAIS**

Qualquer modificação no Projeto Arquitetônico terá que ter prévia aprovação da Prefeitura Municipal de Ipumirim.

Rafael Lisboa Mothcy  
Arquiteto e Urbanista  
CAU A 34.444-3

Ipumirim, janeiro de 2022.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM**  
**Avenida Dom Pedro II, 230 - Centro**  
**Fone: (49) 3438 3400**

**PROPRIETÁRIO:** Prefeitura Municipal de Ipumirim

**OBRA:** Reforma Salas Pavimento Térreo da Prefeitura Municipal de Ipumirim

**LOCAL:** Avenida Dom Pedro II, 230 - Centro - Ipumirim

**DATA:** Janeiro/2022

Ref.: dez/21 desonerado

**BDI** 0,26

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	UNID.	QUANTID.	VALOR	BDI	VALOR	CUSTO UNITÁRIO (R\$)		CUSTO TOTAL (R\$)
					SINAPI		FINAL	MATERIAL	MÃO-DE-OBRA	
<b>1</b>	<b>Serviços Iniciais</b>									
1.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	4813	m²	2,25	225,00	0,26	284,31	170,59	113,72	639,70
								<b>Subtotal 1</b>		<b>639,70</b>
<b>2</b>	<b>Retiradas e Demolições</b>									
2.1	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO DE TACO DE MADEIRA	DEINFRA 42541	m²	245,00	16,24	0,26	20,30	12,18	8,12	4.973,50
2.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	97633	m²	15,00	19,11	0,26	24,15	14,49	9,66	362,25
2.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. ( ESCADAS)	97633	m²	16,00	19,11	0,26	24,15	14,49	9,66	386,40
2.4	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (COLADAS NAS PAREDES)	97638	m²	75,00	6,53	0,26	8,25	4,95	3,30	618,75
2.5	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. (SALAS EXISTENTES)	97638	m²	83,00	6,53	0,26	8,25	4,95	3,30	684,75
2.6	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	97622	m³	2,00	47,39	0,26	59,88	35,93	23,95	119,76
2.7	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	97644	m²	32,00	7,83	0,26	9,89	5,94	3,95	316,48
2.8	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	97665	unid.	25,00	1,18	0,26	1,49	0,89	0,60	37,25
2.9	REMOÇÃO DE MATERIAIS (GRADE DE FERRO)	COMP. 10	m²	3,00	13,92	0,26	17,59	10,56	7,03	52,77
2.10	REMOÇÃO DE MATERIAIS (CORRIMÃO DA ESCADA)	COMP. 10	m²	17,00	13,92	0,26	17,59	10,56	7,03	299,03

2.11	REMOÇÃO DE CABOS DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	97661	m	400,00	0,61	0,26	0,77	0,46	0,31	308,00
2.12	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	97666	unid.	4,00	7,49	0,26	9,46	5,68	3,78	37,84
2.13	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	97645	m²	15,00	29,09	0,26	36,76	22,05	14,71	551,40
2.14	PREPARO DO PISO CIMENTADO - LIXAMENTO E LIMPEZA.	102488	m²	245,00	3,09	0,26	3,90	2,34	1,56	955,50
2.15	PREPARO DA PAREDE CIMENTADA PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA.	102488	m²	410,00	3,09	0,26	3,90	2,34	1,56	1.599,00
2.16	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	97660	unid.	24,00	0,61	0,26	0,77	0,46	0,31	18,48
2.17	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	97663	unid.	5,00	10,28	0,26	12,99	7,79	5,20	64,95
2.18	CARGA MANUAL E TRANSPORTE DE ENTULHO / CAMINHÃO 10 KM	42581	m³	10,00	62,00	0,26	78,34	47,01	31,33	783,40
									<b>Subtotal 2</b>	<b>12.169,51</b>
<b>3</b>	<b>Construção - Estrutura de Concreto</b>									
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) DE PAREDES E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	103334	m²	20,00	148,68	0,26	187,87	112,72	75,15	3.757,40
3.2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	93183	m	2,00	58,36	0,26	73,74	44,25	29,49	147,48
3.3	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO.	93185	m	3,90	57,52	0,26	72,68	43,61	29,07	283,45
3.4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO.	93195	m	2,00	53,76	0,26	67,93	40,76	27,17	135,86
									<b>Subtotal 3</b>	<b>4.324,19</b>
<b>4</b>	<b>Piso/Revestimentos cerâmicos</b>									
4.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60x60 , CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10,00m².	87263	m²	265,00	111,77	0,26	141,23	84,74	56,49	37.425,95

4.2	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM.	98688	m	183,55	54,05	0,26	68,30	40,98	27,32	12536,47
4.3	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15CM, ESPESSURA 2CM	98689	m	10,00	92,87	0,26	117,35	70,41	46,94	1173,5
4.4	RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. (ESCALADA).	98688	m	15,00	54,05	0,26	68,30	40,98	27,32	1024,5
4.5	REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, PEI IGUAL A 3 FORMATO IGUAL OU MENOS QUE 2025CM²	533	m²	26,00	22,9	0,26	28,94	17,36	11,58	752,44
								<b>Subtotal 4</b>		<b>52.912,86</b>
<b>5</b>	<b>Fechamentos / Acabamentos Internos</b>									
5.1	PAREDES COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM M² DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM DUAS GUIAS SIMPLES, COM VÃOS	96359	m²	143,50	108,00	0,26	136,47	81,88	54,59	19.583,45
5.2	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR 6MM EM DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO	COMP. 11	m²	17,20	202,12	0,26	254,67	152,80	101,87	4.380,32
5.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS.	88489	m²	410,00	13,14	0,26	16,60	9,96	6,64	6.806,00
5.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO. DUAS DEMÃOS.	88488	m²	250,00	14,89	0,26	18,82	11,29	7,53	4.705,00
5.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	87894	m²	20,00	5,96	0,26	7,53	4,52	3,01	150,60
5.6	EMBOÇO OU MASSA UNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECANICO EM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 35mm	87797	m²	40,00	41,55	0,26	52,50	31,50	21,00	2.100,00
5.7	CHAPISCO APLICADO SOMENTE EM ESTRUTURAS DE CONCRETO EM ALVENARIAS INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.	87879	m²	20,00	3,66	0,26	4,62	2,77	1,85	92,40
5.8	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO.	96129	m²	410,00	28,61	0,26	36,15	21,69	14,46	14.821,50
								<b>Subtotal 5</b>		<b>52.639,27</b>
<b>6</b>	<b>Instalações Elétricas/Rede</b>									
6.1	TOMADA BAIXA DE SOBREPOR (2 MÓDULOS).	COMP. 06	unid.	16,00	81,45	0,26	102,92	61,75	41,17	1.646,72
6.2	TOMADA ALTA DE SOBREPOR (1 MÓDULO).	COMP. 07	unid	4,00	73,54	0,26	92,93	55,76	37,17	371,72
6.3	PAINEL SOBREPOR RETANGULAR LED (10 X 60)	97586	unid	26,00	188,76	0,26	238,52	143,11	95,41	6.201,52

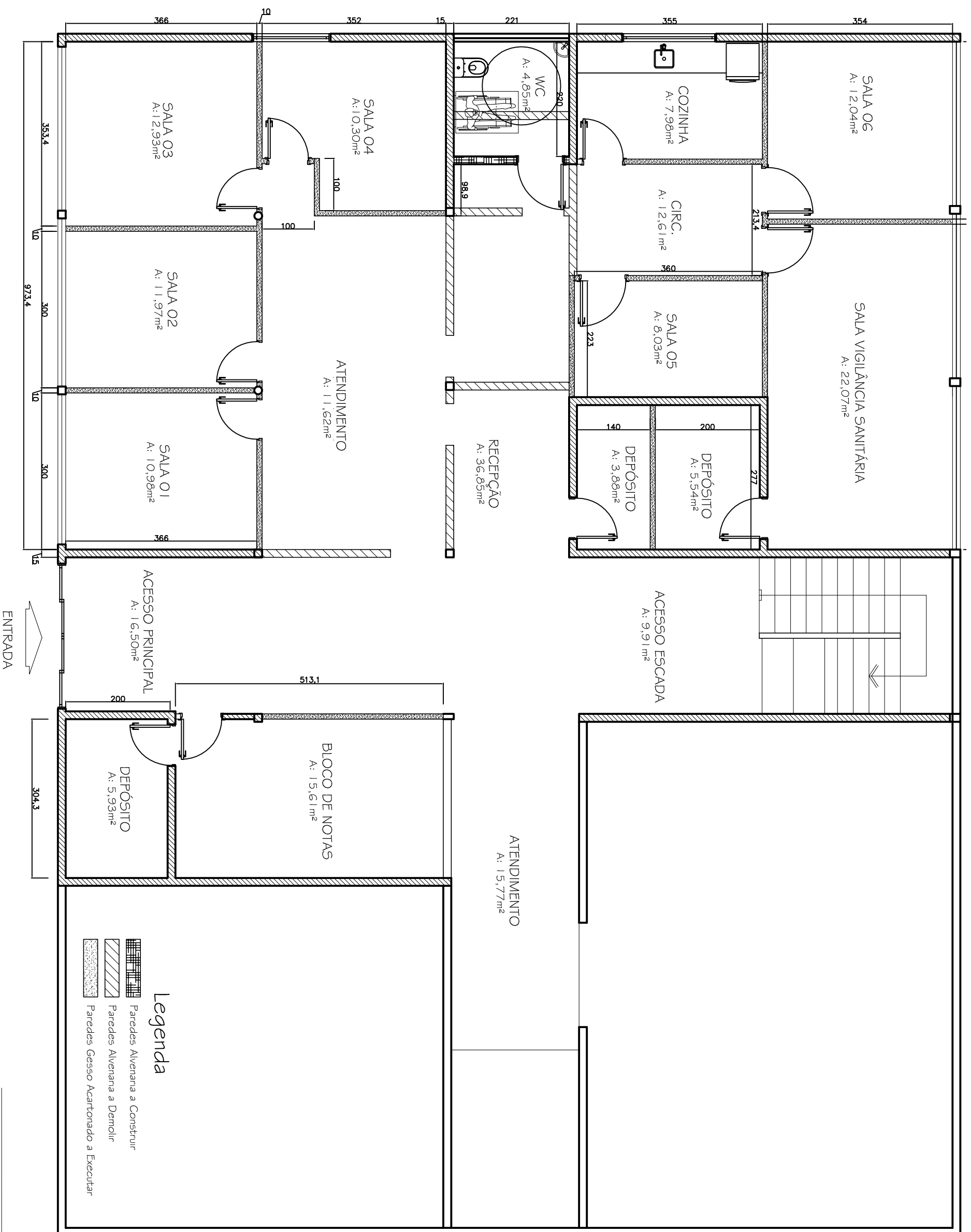


6.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	91927	m	490,00	5,83	0,26	7,37	4,42	2,95	3.611,30
6.5	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.(PARA A PASSAGEM DOS CABOS DE ENERGIA APARENTE).	91870	m	200,00	11,86	0,26	14,99	8,99	6,00	2.998,00
6.6	CANALETA ADESIVA (20X10MM) - 1 METRO ( FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO).	COMP. 01	m	20,00	16,88	0,26	21,33	12,80	8,53	426,60
6.7	CABO DE REDE - INSTALAÇÃO E FORNECIMENTO	COMP. 05	unid.	1,00	1.469,63	0,26	1.857,02	1.114,21	742,81	1.857,02
6.8	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	95806	unid.	18,00	25,85	0,26	32,66	19,60	13,06	587,88
6.9	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	95818	unid.	18,00	43,38	0,26	54,81	32,89	21,92	986,58
6.10	ELETROCALHA PERFURADA (50x100mm)	COMP. 04	m	40,00	90,90	0,26	114,86	68,92	45,94	4.594,40
									<b>Subtotal 6</b>	<b>23.281,74</b>
<b>7</b>	<b>Aberturas</b>									
7.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM VIDROS, BATENTE, PINTURA, FERRAGENS EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	94573	m²	5,04	434,73	0,26	549,32	329,59	219,73	2.768,57
7.2	PORTA DE EUCATEX (0,80 X 2,10m)	COMP. 01	unid.	13,00	937,66	0,26	1.184,82	710,89	473,93	15.402,66
									<b>Subtotal 7</b>	<b>18.171,23</b>
<b>8</b>	<b>Instalações hidráulicas</b>									

8.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	86942	unid	1,00	230,52	0,26	291,29	174,77	116,52	291,29
8.2	ESGOTO/AGUA FRIA - TUBULAÇÕES, CURVAS, JOELHOS, ENTRE OUTROS.	COMP. 12	unid	1,00	4.558,33	0,26	5.759,91	3.455,94	2.303,97	5.759,91
8.3	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	86888	unid	1,00	391,11	0,26	494,21	296,52	197,69	494,21
8.4	KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO 03 PEÇAS	95546	unid	1,00	143,06	0,26	180,77	108,46	72,31	180,77
								<b>Subtotal 8</b>	<b>6.726,18</b>	
<b>9</b>	<b>Acessibilidade</b>									
9.1	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	100868	unid	3,00	327,07	0,26	413,29	247,97	165,32	1.239,87
9.2	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	100866	unid	3,00	299,07	0,26	377,90	226,74	151,16	1.133,70
9.3	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO.	99855	unid	12,00	108,60	0,26	137,23	82,34	54,89	1.646,76
								<b>Subtotal 9</b>	<b>4.020,33</b>	
<b>10</b>	<b>Sinalização de Emergência</b>									
10.1	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	97599	unid.	10,00	27,25	0,26	34,43	20,66	13,77	344,30
10.2	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	37558	unid.	7,00	45,04	0,26	56,91	34,15	22,76	398,37
								<b>Subtotal 10</b>	<b>742,67</b>	

11	Serviços Finais										
11.1	LIMPEZA DE REVESTIMENTO EM PAREDE.	99808	m <sup>2</sup>	410,00	3,27	0,26	4,13	2,48	1,65	1.693,30	
11.2	LIMPEZA DE PORTAS.	99822	m <sup>2</sup>	20,00	0,84	0,26	1,06	0,64	0,42	21,20	
11.3	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO.	99803	m <sup>2</sup>	245,00	1,75	0,26	2,21	1,33	0,88	541,45	
									<b>Subtotal 11</b>	<b>541,45</b>	
									<b>TOTAL</b>	<b>176.169,13</b>	

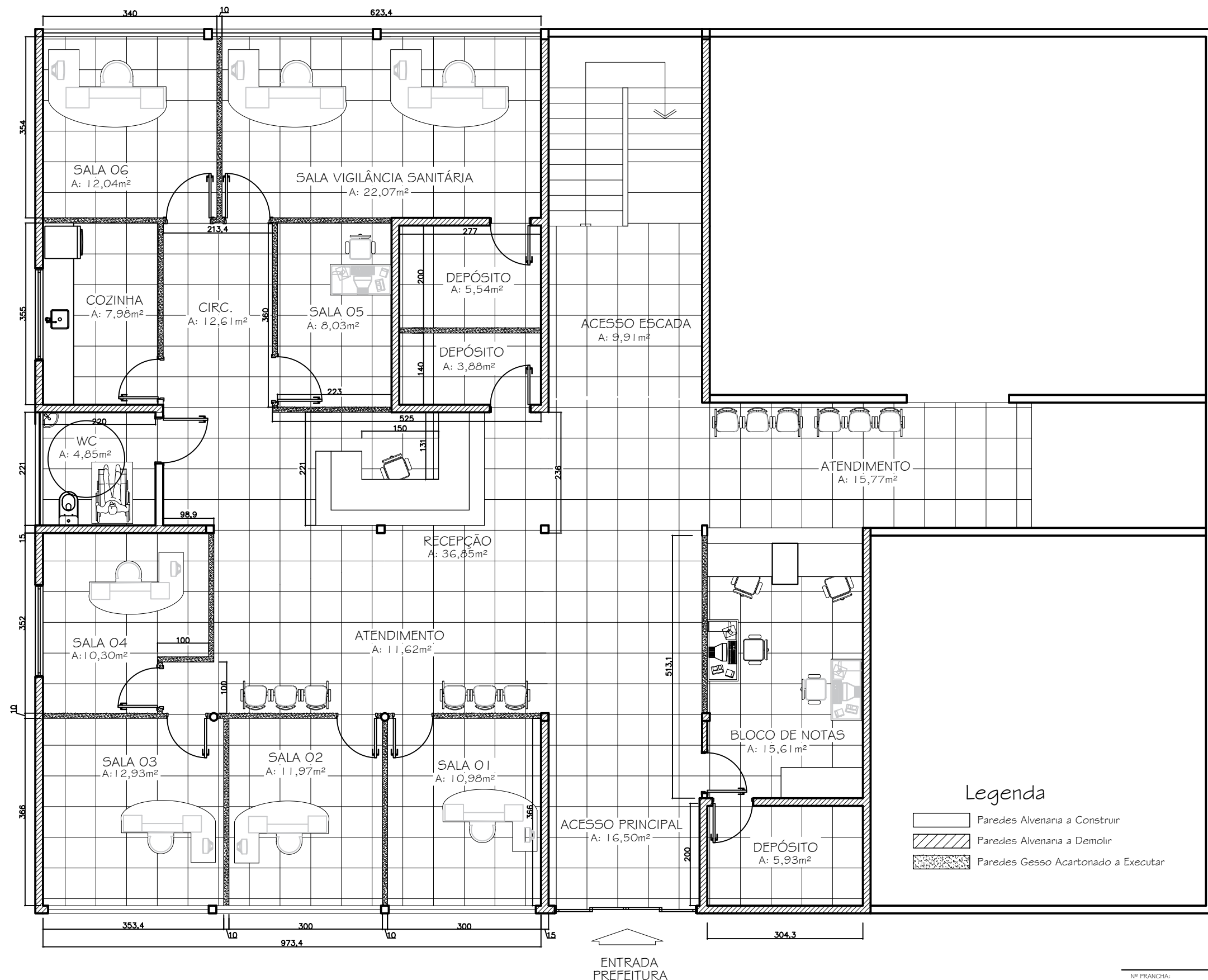
Rafael Lisboa Mothcy - Arquiteto e Urbanista CAU/SC A 34.444-3  
Ipumirim, janeiro de 2022.



OBRA: SECRETARIA DA AGRICULTURA  
 PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM

DATA: FEVEREIRO/2022  
 LOCAL: IPUMIRIM/SC  
 ESCALA: 1/75

PRANCHETA: DIVISÓRIAS  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: RAFAEL LISBOA MOTHICY  
 Arquiteto e Urbanista  
 CAU/SC A 34.444-3

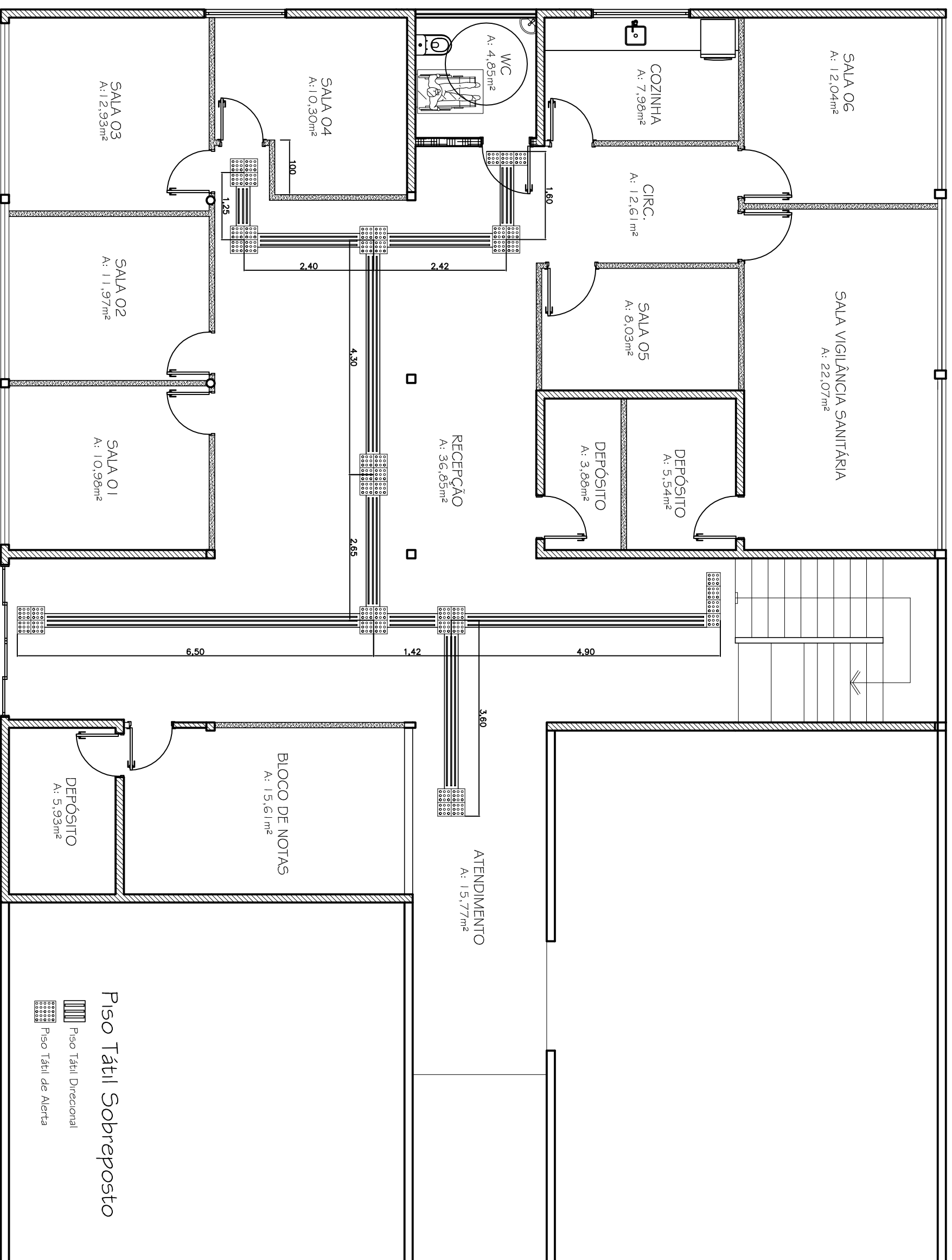


Legenda

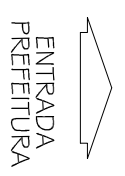
- Paredes Alvenaria a Construir
- Paredes Alvenaria a Demolir
- Paredes Gesso Acartonado a Executar

Nº FRANCHA: 01	FRANCHA: LAYOUT GERAL
OBRA: SECRETARIA DA AGRICULTURA	RESPONSÁVEL TÉCNICO: RAFAEL LISBOA MOTHICY Arquiteto e Urbanista CAU/SC A 34.444-3
DATA: FEVEREIRO/2022	LOCAL: IPUMIRIM/SC
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM	ÁREA: ESCALA: 1/75

ENTRADA  
PREFEITURA



**Piso Tátil Sobreposto**  
 ■■■■ Piso Tátil Direcional  
 ■■■■ Piso Tátil de Alerta



OBRA: SECRETARIA DA AGRICULTURA  
 PROJETANDO: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM  
 DATA: FEVEREIRO/2022  
 LOCAL: IPUMIRIM/SC  
 Nº PRANCHA: 03  
 PRANCHA: MAPA ACESSIBILIDADE  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: RAFAEL LISBOA MOTHICY  
 Arquiteto e Urbanista  
 CAU/SC A 34.444-3