

ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO ALTO URUGUAI CATARINENSE - AMAUC
 Rua Marechal Deodoro, 772, 12º andar - Ed. Mirage Offices - Centro
 www.amauc.org.br - fone: (49) 3482 3500

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Ipumirim

OBRA: Ampliação da Unidade Básica de Saúde Ary Giombelli

LOCAL: Rua Bento Gonçalves, 445 - Centro

DATA: NOVEMBRO/2022 - DATA Ref.: SETEMBRO/2022

BDI 0,26

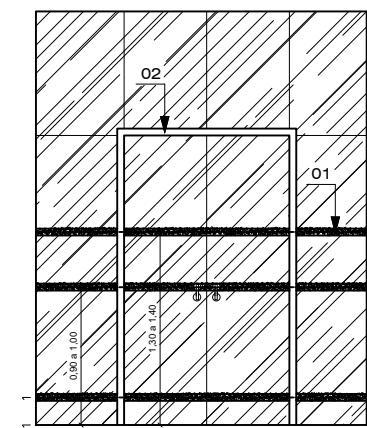
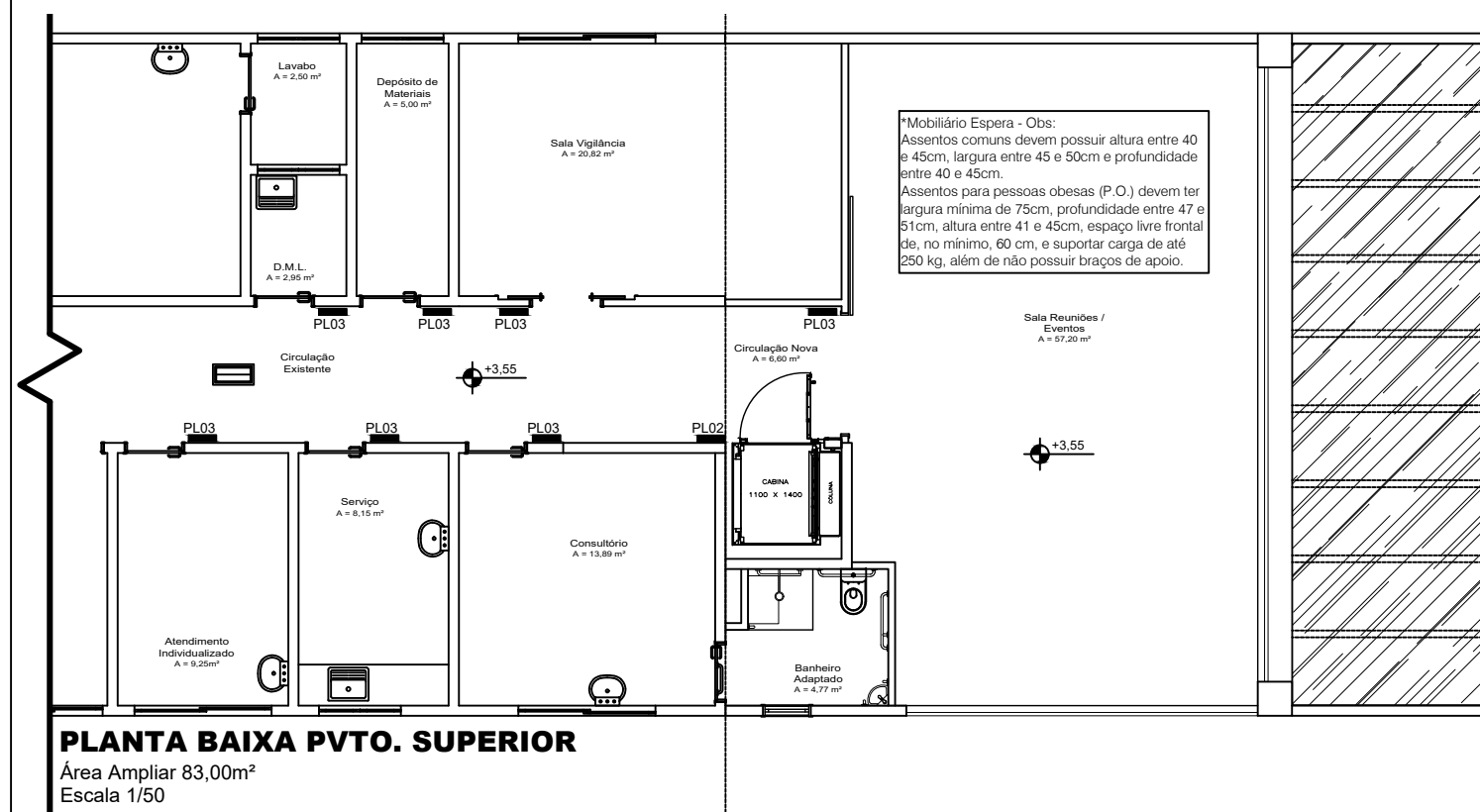
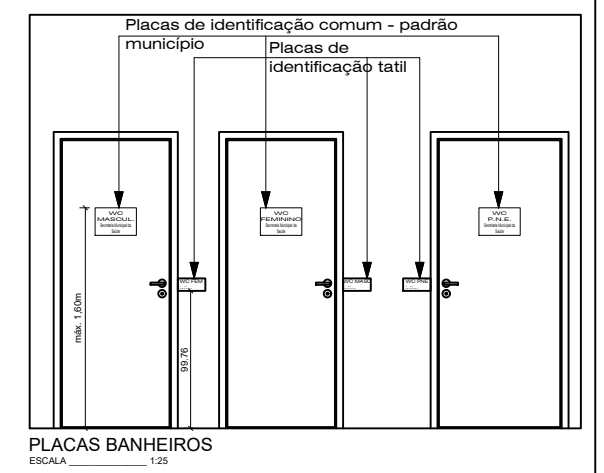
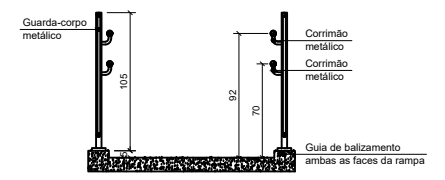
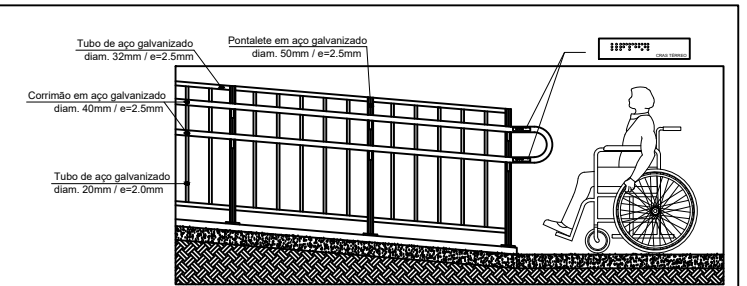
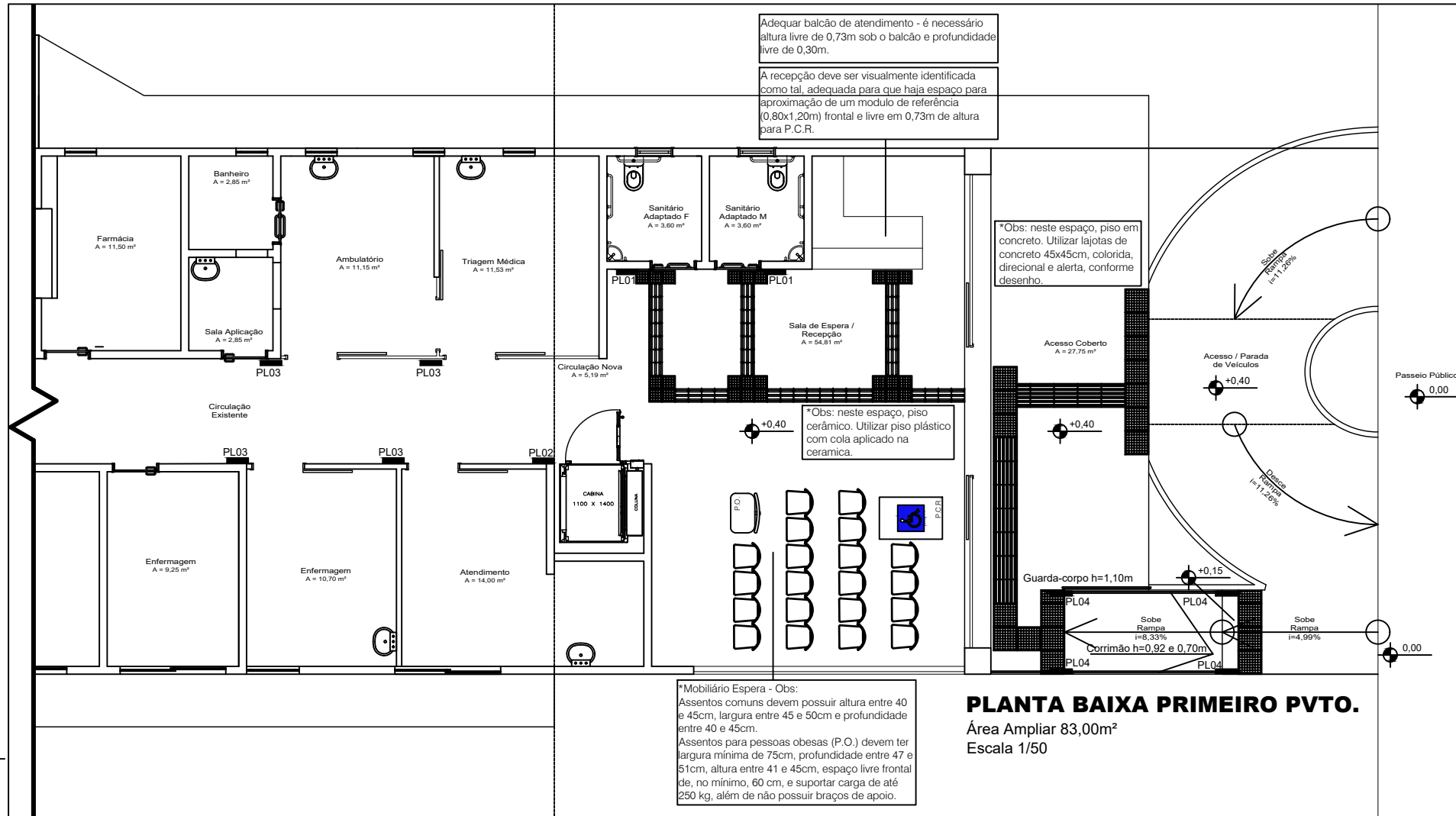
BDI EQUIP. 0,17 **Desonerado**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	UNID.	QUANTID.	VALOR	BDI	VALOR	CUSTO TOTAL (R\$)
					SINAPI		FINAL	
COMPOSIÇÕES ANEXAS								
1	REMOÇÃO DE SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO (FOSSA E FILTRO) COM DEMOLIÇÃO DE TANQUES	COMP. 01	UNID	1,00				R\$ 5.529,71
1.1	SERVIÇO DE LIMPEZA DE FOSSA SÉPTICA COM DESCARTE DE RESÍDUOS	COT. 01	m³	10,26	R\$ 480,00			R\$ 4.924,80
1.2	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88309	H	10	R\$ 26,74			R\$ 267,40
1.3	AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88252	H	15	R\$ 18,31			R\$ 274,65
1.4	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3) AF_07/2020	100981	m³	7,335	R\$ 8,57			R\$ 62,86
2	CONCRETO ARMADO 25MPA (MATERIAL PARA 1M³ - 14 M² AREIA MOLDADA FORMAS DE ESCORAMENTO; 60KG DE AÇO CA50 COM MÃO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FORMAS)	COMP. 02	m³	1,00				R\$ 2.781,15
2.1	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1)- PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	94971	m³	1	R\$ 510,23			R\$ 510,23
2.2	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA, COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	103682	m³	0,275	R\$ 905,03			R\$ 248,88
2.3	CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA PARA FORMA DE CONCRETO, DE 2,20 x 1,10 M, E = 10 MM	1346	m²	14	R\$ 70,93			R\$ 993,02
2.4	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88245	H	6,15	R\$ 26,56			R\$ 163,34
2.5	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88262	H	0,5	R\$ 25,40			R\$ 12,70

2.6	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88297	H	0,5	R\$ 22,94			R\$ 11,47
2.7	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88309	H	4	R\$ 26,74			R\$ 106,96
2.8	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88316	H	6,15	R\$ 18,42			R\$ 113,28
2.9	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 HP. SEM CARREGADOR - CHP DIURNO.AF 10/2014	88830	CHP	0,5	R\$ 1,56			R\$ 0,78
2.10	ACO CA-50, 16,0 MM, VERGALHAO	43055	KG	5	R\$ 8,18			R\$ 40,90
2.11	ACO CA-50, 20,0 MM, VERGALHAO	43056	KG	10	R\$ 9,43			R\$ 94,30
2.12	ACO CA-50, 12,5 MM, VERGALHAO	43055	KG	12	R\$ 8,18			R\$ 98,16
2.13	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	32	KG	10	R\$ 9,96			R\$ 99,60
2.14	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	33	KG	12	R\$ 10,02			R\$ 120,24
2.15	ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	34	KG	12	R\$ 9,44			R\$ 113,28
2.16	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	43132	KG	1,8	R\$ 30,00			R\$ 54,00
3	COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM COBERTURA EM VIDRO LAMINADO TRANSPARENTE 10MM - FIXAÇÃO NA ALVENARIA E SUSTENTAÇÃO POR CABOS TENSIONADOS	COMP. 03	unid	1,00				R\$ 67.154,79
3.1	TUBO RETANGULAR METÁLICO 50X40X1,9MM, SOLDADO CONFORME ESTRUTURA DE PROJETO	92569	m²	30,80	R\$ 108,87	-		R\$ 3.353,20
3.2	VIDRO TEMPERADO LAMINADO E=10MM, TRANSLUCIDO, INCOLOR, FIXADO POR PARAFUSOS, VEDAÇÃO COM SILICONE, NAS MEDIDAS DE PROJETO - 10.10X3.05M	102177	m²	30,80	R\$ 2.043,82	-		R\$ 62.949,66
3.3	CABO DE AÇO COM ALMA DE AÇO	41955	kg	5,40	R\$ 100,41	-		R\$ 542,21
3.4	GANCHO OLHAL EM AÇO GALVANIZADO, ESPESSURA 16MM, ABERTURA 21MM	402	unid	12,00	R\$ 25,81	-		R\$ 309,72
4	FECHAMENTO DA COBERTURA EM ESTRUTURA METALICA COM FIXAÇÃO NA ESTRUTURA DE CONCRETO, FECHAMENTO EM ACM BRANCO E LETREIRO EM PEÇAS DE AÇO GALVANIZADO, CAIXA ALTA, FIXADAS NO ACM, COM PINTURA ELETROSTAICA - CONFORME PROJETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	COMP. 04	unid	1,00				R\$ 16.923,34
	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA CANAL. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	92574	m²	19,4	R\$ 194,57	-		R\$ 3.774,66
	ACM BRANCO BRILHO 3mmX1220mmX5000mm - CHAPA	COT.02	unid	17	R\$ 683,24	-		R\$ 11.615,08
	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88315	H	30	R\$ 26,56	-		R\$ 796,80
	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88316	H	40	R\$ 18,42	-		R\$ 736,80

5	PRATELERIA (PORTA OBJETOS) EM GRANITO E=2CM, FIXADO NA PAREDE POR MÃO FRANCESA	COMP. 05	unid	1,00				R\$ 104,22
	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	11795	m ²	0,043	R\$ 633,96	-		R\$ 27,26
	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 15 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG. BRANCO	37590	unid	2	R\$ 28,16	-		R\$ 56,32
	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	88274	H	1	R\$ 20,64	-		R\$ 20,64

Vanessa Franczak
Arquitetea e Urbanista
CAU A39354-1
Ipumirim, fevereiro de 2022



DETALHE DIVISÓRIAS DE VIDRO
ESCALA 1:25

1 - sinalização visual de forma contínua, com dimensão mínima de 50mm de largura.
2 - sinalização visual emoldurando a porta, com dimensão mínima de 50mm de largura.

ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO ALTO URUGUAI CARIQUINENSE <small>Rua Marechal Deodoro, 172, 12º andar - Centro - Curitiba - SC 81700-005 Fone: (41) 3433-2000 - www.amauc.org.br</small>		PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM	
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ARY GIOMBELLI			
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Bento Gonçalves, 445 - Centro - Ipumirim - SC	ESCALA: Indicada	PRANCHA: ACE 01/02	
DISCRIMINAÇÃO: Ampliação Pintas Baixas, Detalhamento	DATA: Março / 2022	DESENHO: Vanessa Franczak	
RESP. PROJETO:	RESP. EXECUÇÃO:	PROPRIETÁRIO:	

ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO ALTO URUGUAI CATARINENSE - AMAUC

Rua Marechal Deodoro, 772, 12º andar - Ed. Mirage Offices - Centro

www.amauc.org.br - fone: (49) 3482 3500

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Ipumirim

OBRA: Ampliação da Unidade Básica de Saúde Ary Giombelli

LOCAL: Rua Bento Gonçalves, 445 - Centro

DATA: NOVEMBRO/2022 - DATA Ref.: SETEMBRO/2022

BDI 0,26

BDI EQUIP. 0,17

Desonerado

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	UNID.	QUANTID.	CUSTO TOTAL (R\$)
COTAÇÕES					

1	SERVIÇO DE LIMPEZA DE FOSSA SÉPTICA COM DESCARTE DE RESÍDUOS	Cot. 01	m³	1,00	480,00
EMPRESA 1	FOSSATRAT / www.fossatrat.com.br	1	m³	250,00	250,00
EMPRESA 2	CRONOSHAER / www.cronoshare.com.br	1	m³	2.370,00	2.370,00
EMPRESA 3	HABITÍSSIMO / www.habitissimo.com.br	1	m³	480,00	480,00
2	ACM BRILHO 3mmX1220mmX5000mm - CHAPA	Cot. 02	UNID.	1,00	683,24
EMPRESA 1	Magazine Luiza / CNPJ: 47.960.950/00001-21 / direto do site: www.magazineluiza.com.br	1	UNID.	R\$ 683,24	683,24
EMPRESA 2	Madeira Madeira / CNPJ: 10.490.181/0002-16 / direto do site: www.madeiramadeira.com.br	1	UNID.	R\$ 713,00	713,00
EMPRESA 3	RM Policarbonatos e Acessórios / CNPJ: 26.298.189/0001-34 / direto do site: www.rmpolicarbonatos.com.br	1	UNID.	R\$ 620,00	620,00

3	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA DE CORRER 1.00X2.10M - P2	Cot. 03	UNID.	1,00	1.776,67
EMPRESA 1	Estilo Vidros /CNPJ: 16.738.618/0001-93/ orçamento via telefone	1	m²	1.890,00	1.890,00
EMPRESA 2	Maxitemper Vidros e Alumínio / CNPJ: 13.556.250/0001-05 / orcamento via telefone	1	m²	1.790,00	1.790,00
EMPRESA 3	Oeste Telas / CNPJ: / (49) 99958-4096	1	m²	1.650,00	1.650,00

4	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA DE CORRER 1,80X2,10M - PORTA DE ENTRADA SALA DE REUNIÕES - P3	Cot. 04	UNID.	1,00	3.203,33
EMPRESA 1	Estilo Vidros /CNPJ: 16.738.618/0001-93/ orçamento via telefone	1	m²	3.400,00	3.400,00
EMPRESA 2	Maxitemper Vidros e Alumínio / CNPJ: 13.556.250/0001-05 / orçamento via telefone	1	m²	3.225,00	3.225,00
EMPRESA 3	Oeste Telas / CNPJ: / (49) 99958-4096	1	m²	2.985,00	2.985,00

5	FACHADA EM ESTRUTURA DE ALUMÍNIO COM JANELAS MAXIM-AR CONFORME PROJETO - G1	Cot. 05	UNID.	1,00	1.485,00
EMPRESA 1	Maxitemper Vidros e Alumínio / CNPJ: 13.556.250/0001-05 / orçamento via telefone	1	m²	1.080,00	1.080,00
EMPRESA 2	Aluminalves Esquadrias e Boxes / CNPJ: 92.942.259/0001-70 / orçamento telefone	1	m²	1.890,00	1.890,00
EMPRESA 3		1	m²	-	0,00

6	PORTA EM ALUMÍNIO LINHA 30, PERFIL 100, COM SENSOR DE PRESENÇA CONFORME PROJETO - G2	Cot. 06	UNID.	1,00	3.680,00
EMPRESA 1	Aluminalves Esquadrias e Boxes / CNPJ: 92.942.259/0001-70 / orçamento telefone	1	UNID.	3.680,00	3.680,00
EMPRESA 2		1	UNID.	-	0,00
EMPRESA 3		1	UNID.	-	0,00
7	PLACA TÁTIL BRAILLE / RELEVO ACRILICO PADRAO 14X3CM - USO CORRIMÃO COM LETRAS E/OU NUMEROS EM ALTO RELEVO E BRAILLE	Cot. 07	UNID.	1,00	14,50
EMPRESA 1	Total Acessibilidade / CNPJ: 12.127.024/0001-95 / www.totalacessibilidade.com.br	1	UNID.	19,90	19,90
EMPRESA 2	WRS Acessibilidade / CNPJ: 09.350.433/0001-96 / www.wrsacessibilidade.com.br	1	UNID.	14,50	14,50
EMPRESA 3	Avance Acessibilidade / CNPJ: 08.533.190/0001-14 / www.avance.com.br	1	UNID.	12,00	12,00

8	PLACA TÁTIL BRAILLE / RELEVO / SIMBOLOS ACRILICO PADRAO 20X15CM - USO PORTAS BANHEIROS	Cot. 08	UNID.	1,00	55,00
EMPRESA 1	Total Acessibilidade / CNPJ: 12.127.024/0001-95 / www.totalacessibilidade.com.br	1	UNID.	76,90	76,90
EMPRESA 2	WRS Acessibilidade / CNPJ: 09.350.433/0001-96 / www.wrsacessibilidade.com.br	1	UNID.	42,00	42,00
EMPRESA 3	Avance Acessibilidade / CNPJ: 08.533.190/0001-14 / www.avance.com.br	1	UNID.	55,00	55,00

9	PLACA TÁTIL BRAILLE / RELEVO / SIMBOLOS ACRILICO PADRAO 20X8CM - USO PORTAS DIVERSAS	Cot. 09	UNID.	1,00	45,90
EMPRESA 1	Total Acessibilidade / CNPJ: 12.127.024/0001-95 / www.totalacessibilidade.com.br	1	UNID.	45,90	45,90
EMPRESA 2	WRS Acessibilidade / CNPJ: 09.350.433/0001-96 / www.wrsacessibilidade.com.br	1	UNID.	42,00	42,00
EMPRESA 3	Avance Acessibilidade / CNPJ: 08.533.190/0001-14 / www.avance.com.br	1	UNID.	55,00	55,00

10	TAPETE / ADESIVO PARA SINALIZAÇÃO DE ESPAÇO RESERVADO PARA CADEIRANTES COM SIMBOLO (SINALIZAÇÃO HORIZONTAL) - 1 20X0 80M	Cot. 10	UNID.	1,00	150,00
EMPRESA 1	Total Acessibilidade / CNPJ: 12.127.024/0001-95 / www.totalacessibilidade.com.br	1	UNID.	490,00	490,00
EMPRESA 2	WRS Acessibilidade / CNPJ: 09.350.433/0001-96 / www.wrsacessibilidade.com.br	1	UNID.	150,00	150,00
EMPRESA 3	Avance Acessibilidade / CNPJ: 08.533.190/0001-14 / www.avance.com.br	1	UNID.	150,00	150,00

11	ALARME AUDIOVISUAL SEM FIO BIVOLT 110/220V PARA SANITÁRIO ACESSÍVEL - DEF. VISUAL E AUDITIVO CONFORME NBR 9050 - KIT COMPLETO PARA 1 SANITÁRIO COM 1 ALARME, 1 ACIONADOR E 1 PLACA TÁTIL - 15	Cot. 11	UNID.	1,00	500,00
EMPRESA 1	Total Acessibilidade / CNPJ: 12.127.024/0001-95 / www.totalacessibilidade.com.br	1	UNID.	1.350,00	1.350,00

EMPRESA 2	WRS Acessibilidade / CNPJ: 09.350.434/0001-96 / www.wrsaccessibilidade.com.br	1	UNID.	265,00	265,00
EMPRESA 3	Avance Acessibilidade / CNPJ: 08.533.190/0001-14 / www.avance.com.br	1	UNID.	480,00	500,00

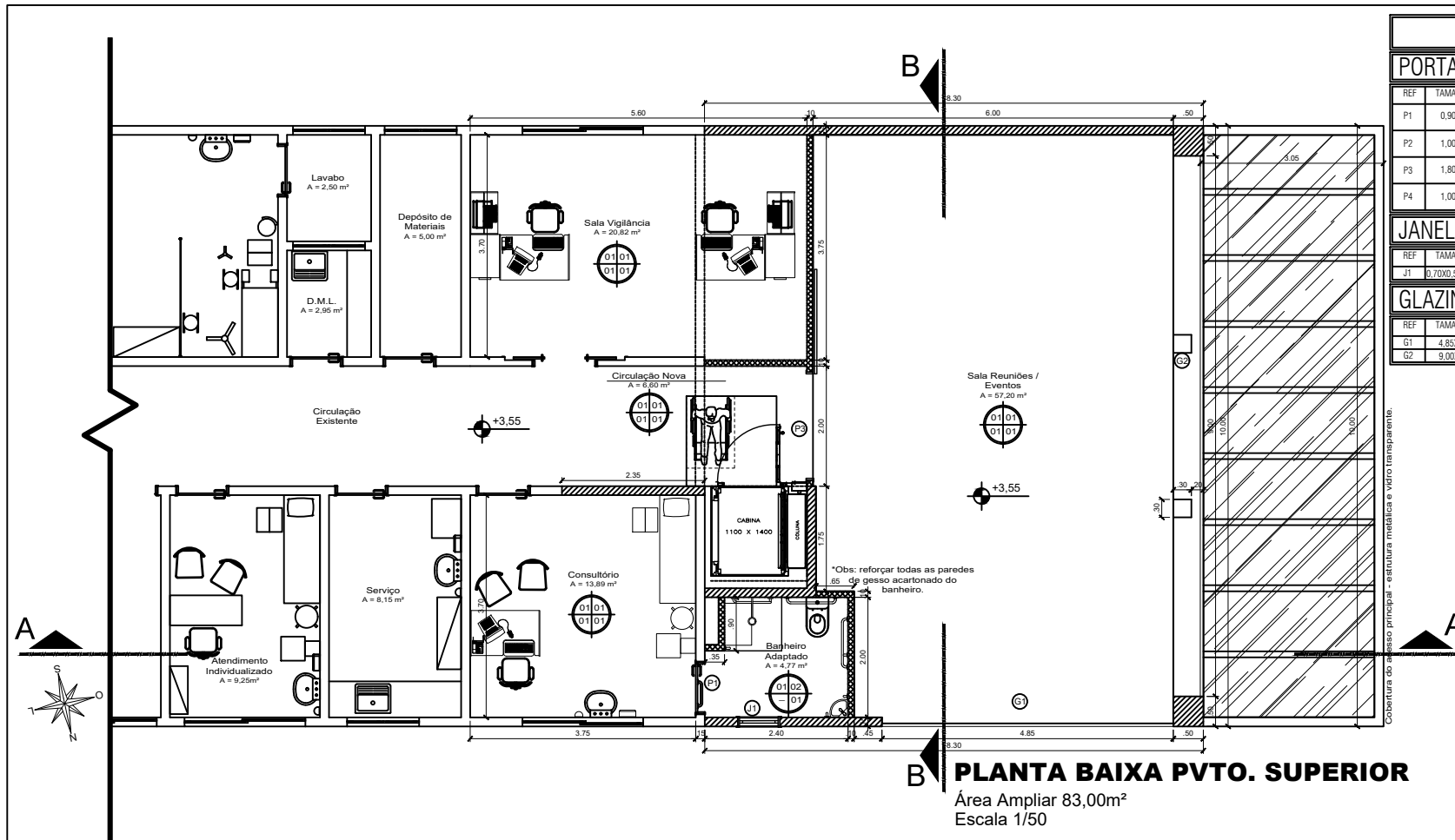
12	PLACA TATIL BRAILLE / RELEVO ACRILICO PADRAO 7X4CM LADO EXTERNO PORTAS / BATENTES DE ELEVADOR	Cot. 12	UNID.	1,00	14,50
EMPRESA 1	Total Acessibilidade / CNPJ: 12.127.024/0001-95 / www.totalaccessibilidade.com.br	1	UNID.	14,90	14,90
EMPRESA 2	WRS Acessibilidade / CNPJ: 09.350.434/0001-96 / www.wrsaccessibilidade.com.br	1	UNID.	14,50	14,50
EMPRESA 3	Avance Acessibilidade / CNPJ: 08.533.190/0001-14 / www.avance.com.br	1	UNID.	12,00	12,00

14	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURAS	Cot. 14	UNID.	1,00	31,00
EMPRESA 1	Eng. Negeli Mertins	1	UNID.	20,00	36,00
EMPRESA 2	Arq. Victor Ticiani	1	UNID.	20,00	27,00
EMPRESA 3	Eng. Eduarda Biffi	1	UNID.	20,00	30,00

13	ELEVADOR DE USO RESTRITO - PLATAFORMA ELEVATÓRIA. 2 PARADAS, ENTRADA UNILATERAL, SISTEMA HIDRÁULICO, REVESTIMENTO INOX. DIMENSÕES DA CABINA: 1,10MX1,40M, BOTOEIRAS SOBE E DESCE, MEIA-CABINE, COM CANCELA.	Cot. 23	UNID.	1,00	49.885,00
EMPRESA 1	JS Elevadores / CNPJ: 40.691.584/0001-03 / www.isconcordia.com.br	1	UNID.	45.350,00	45.350,00
EMPRESA 2	WRS Acessibilidade / CNPJ: 09.350.434/0001-96 / www.wrsaccessibilidade.com.br	1	UNID.	-	0,00
EMPRESA 3	Avance Acessibilidade / CNPJ: 08.533.190/0001-14 / www.avance.com.br	1	UNID.	-	0,00

Vanessa Franczak
Arquitetea e Urbanista
CAU A39354-1

Ipumirim, fevereiro de 2022



PLANTA BAIXA PVTO. SUPERIOR
 Área Ampliar 83,00m²
 Escala 1/50

QUADRO DE ESQUADRIAS				
PORTAS				
REF.	TAMANHO	MATERIAL	SISTEMA	QTD/DE
P1	0,90x2,10	MDF COM PINTURA SEMI-BRILHO, FERRAGENS EM ALUMÍNIO MAÇANETA TIPO ALAVANCA	1 FOLHA DE ABRIR	04
P2	1,00x1,60	VIDRO TEMPERADO 10MM TRANSLUCIDO, FERRAGENS EM ALUMÍNIO, PUXADOR E FECHADURA EM ALUMÍNIO	1 FOLHA CORRER	03
P3	1,80x2,10	VIDRO TEMPERADO 10MM TRANSLUCIDO, FERRAGENS EM ALUMÍNIO, PUXADOR E FECHADURA EM ALUMÍNIO	1 FOLHA CORRER	01
P4	1,00x2,10	MDF COM PINTURA SEMI-BRILHO, FERRAGENS EM ALUMÍNIO MAÇANETA TIPO ALAVANCA	1 FOLHA DE ABRIR	02
JANELAS				
REF.	TAMANHO	MATERIAL	SISTEMA	QTD/DE
J1	0,70x0,50x1,60(P)	ALUMÍNIO BRANCO COM VIDRO TRANSPARENTE 4MM	1 FOLHA MAXIMOAR	03
GLAZING				
REF.	TAMANHO	MATERIAL	SISTEMA	QTD/DE
G1	4,85x6,95	ESTRUTURA METÁLICA COM VIDROS TRANSPARENTES 10MM	FOLHAS MAXIMOAR	01
G2	9,00x6,95	ESTRUTURA METÁLICA COM VIDROS TRANSPARENTES 10MM	FOLHAS MAXIMOAR	01

LEGENDA

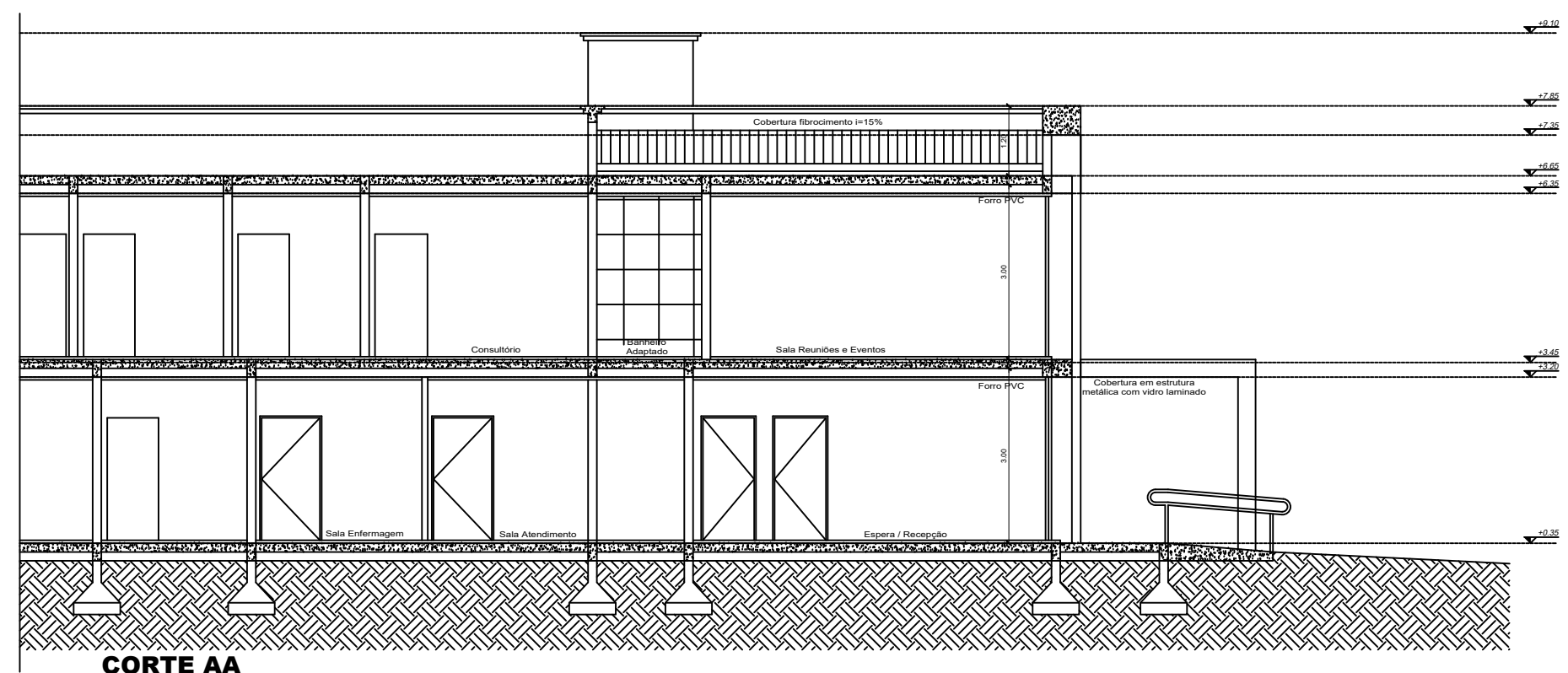
- Indicação revestimento de Piso: 0101
- Indicação revestimento de Rodapé: 0101
- Indicação revestimento de Parede: 0101
- Indicação revestimento de Teto: 0101
- PISO:**
 1 - Piso cerâmico 45x45 cm, PEI 2 antiderrapante cerâmica esmaltada extra, na cor a ser definida pela fiscalização.
- PAREDE:**
 1 - Gesso desempenado na espessura de 1cm + fundo selador acrílico (1 demão) + tinta látex acrílica (2 demãos, 1 cor a ser definida pela fiscalização).
 2 - Cerâmica 33x45 cm na altura inteira da parede na cor a ser definida pela fiscalização.
- TETO:**
 1 - Forro em PVC branco, com rodaforno do mesmo material e estrutura de fixação em madeira.
- RODAPÊ**
 1 - Rodapé cerâmico, 7cm de altura, 45 cm de comprimento, seguindo piso utilizado.

LEGENDA

- Existente.
- A demolir.
- A construir - alvenaria
- A construir - drywall com isolamento acústico
- A construir - vidro

NOTAS

Obs: Os níveis da ampliação seguem os níveis da construção existente. Caso haja divergência entre projeto e situação no local, prevalece os níveis do local, já existentes.
 Todas as medidas devem ser conferidas no local antes do início da construção.



CORTE AA
 Escala 1/50

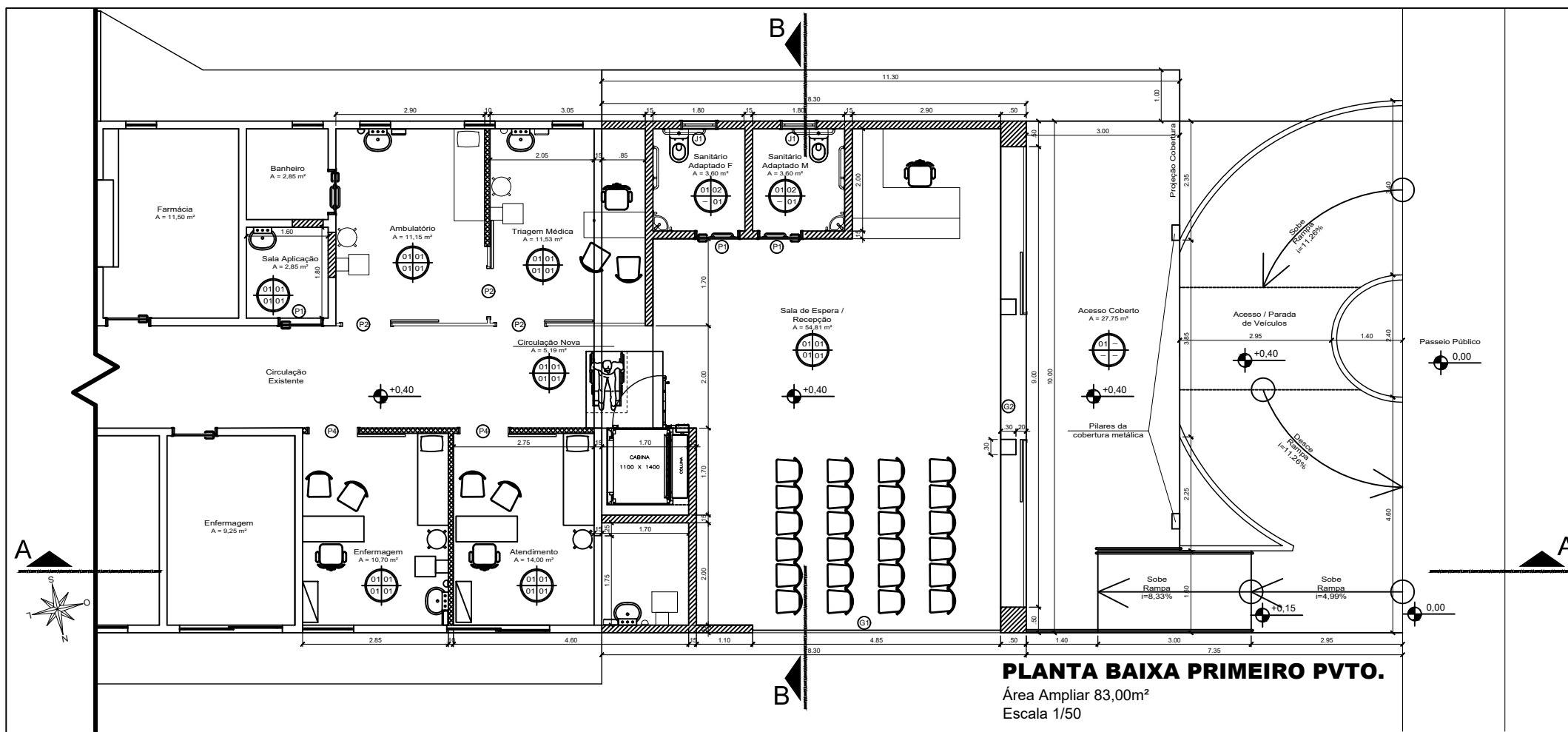
AMAUC
 ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO ALTO URUGUAI CATARINENSE

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ARY GIOMBELLI

ENDEREÇO DA OBRA: Rua Bento Gonçalves, 445 - Centro - Ipumirim - SC	ESCALA: Indicada	PLANÇA: ARQ 02/03
DISCRIMINAÇÃO: Ampliação Planta Baixa Superior, Corte AA, Especificações	DATA: Março / 2022	DESENHO: Vanessa Franczak
RESP. PROJETO:	RESP. EXECUÇÃO:	PROPRIETÁRIO:

OBRAS: Reforma - Ampliação e Reforma - CAU 43954-1
 ARQ 02/03 - FICAM reservados os direitos autorais de execução do projeto conforme Lei Federal n. 6.234/66



PLANTA BAIXA PRIMEIRO PVTO.
 Área Ampliar 83,00m²
 Escala 1/50

LEGENDA

Indicação revestimento de Piso	0101	Indicação revestimento de Parede	0101
Indicação revestimento de Rodapé	0101	Indicação revestimento de Teto	0101

- PISO:**
 1 - Piso cerâmico 45x45 cm, PEI 2 antiderrapante cerâmica esmaltada extra, na cor a ser definida pela fiscalização.
- PAREDE:**
 1 - Gesso desempenado na espessura de 1cm + fundo selador acrílico (1 demão) + tinta látex acrílica (2 demãos, 1 cor a ser definida pela fiscalização).
 2 - Cerâmica 33x45 cm na altura inteira da parede na cor a ser definida pela fiscalização.
- TETO:**
 1 - Forro em PVC branco, com rodaforno do mesmo material e estrutura de fixação em madeira.
- RODAPÉ**
 1 - Rodapé cerâmico, 7cm de altura, 45 cm de comprimento, seguindo piso utilizado.

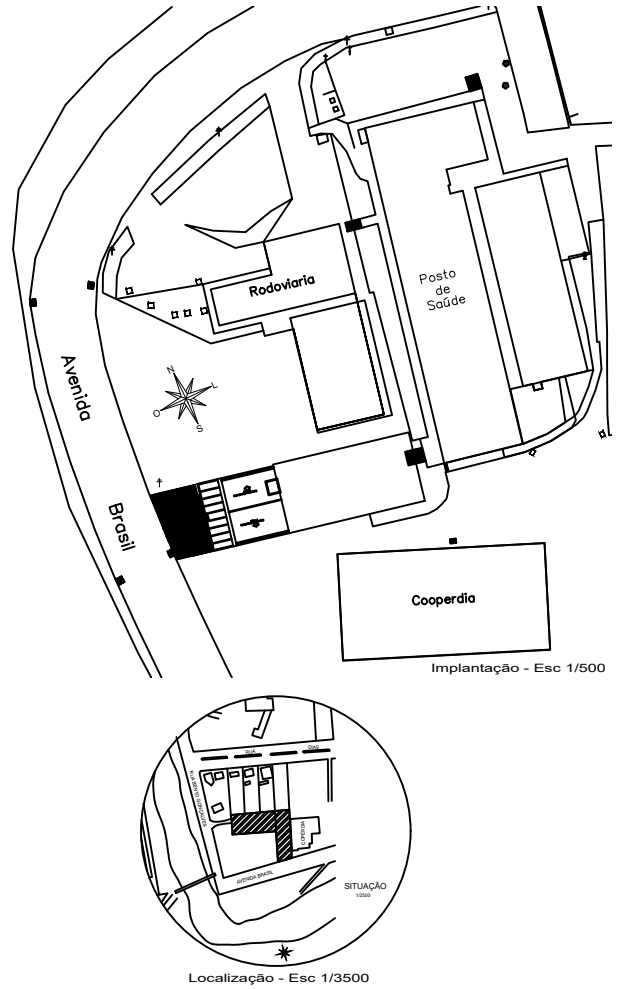
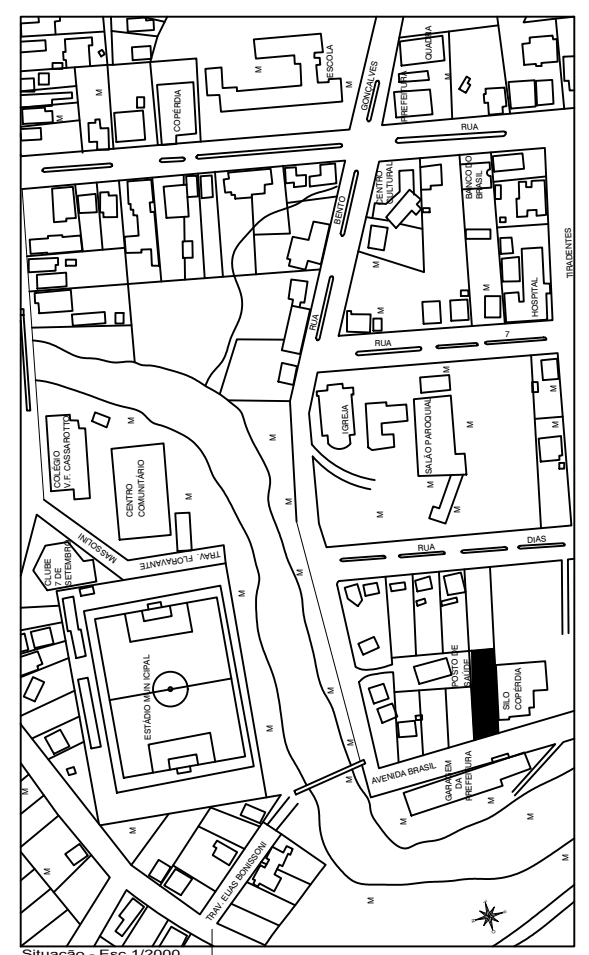
TIPOS DE REVESTIMENTOS

LEGENDA

	Existente.
	A demolir.
	A construir - alvenaria
	A construir - drywall com isolamento acústico
	A construir - vidro

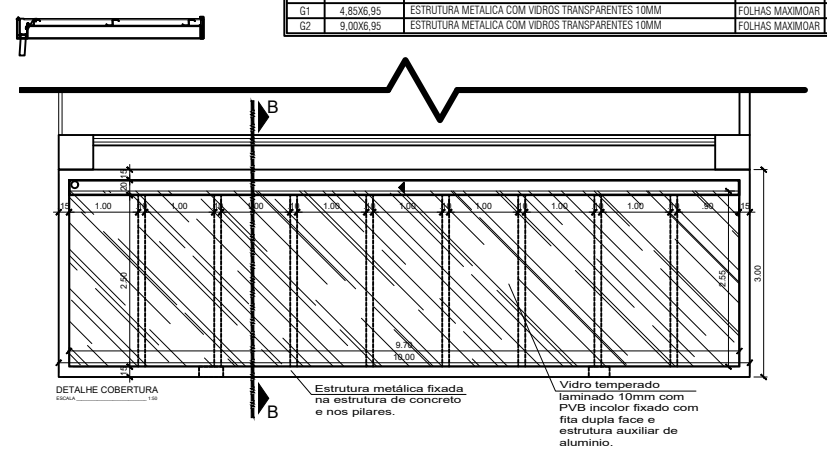
NOTAS

Obs: Os níveis da ampliação seguem os níveis da construção existente. Caso haja divergência entre projeto e situação no local, prevalece os níveis do local, já existentes.
 Todas as medidas devem ser conferidas no local antes do início da construção.



QUADRO DE ÁREAS			
PAVIMENTO	ÁREA EXISTENTE	ÁREA A AMPLIAR	ÁREA TOTAL
SUPERIOR	1.251,15 m ²	83,00 m ²	1.334,15 m ²
INFERIOR	820,85 m ²	83,00 m ²	903,85 m ²
TOTAL	2.072,00 m ²	166,00 m ²	2.238,00 m ²

QUADRO DE ESQUADRIAS				
PORTAS				
REF	TAMANHO	MATERIAL	SISTEMA	QTIDADE
P1	0,90X2,10	MDF COM PINTURA SEMI-BRILHO, FERRAGENS EM ALUMÍNIO MAÇANETA TIPO ALAVANCA	1 FOLHA DE ABRIR	04
P2	1,00X1,60	VIDRO TEMPERADO 10MM TRANSLUCIDO, FERRAGENS EM ALUMÍNIO, PUXADOR E FECHADURA EM ALUMÍNIO	1 FOLHA CORRER	03
P3	1,80X2,10	VIDRO TEMPERADO 10MM TRANSLUCIDO, FERRAGENS EM ALUMÍNIO, PUXADOR E FECHADURA EM ALUMÍNIO	1 FOLHA CORRER	01
P4	1,00X2,10	MDF COM PINTURA SEMI-BRILHO, FERRAGENS EM ALUMÍNIO MAÇANETA TIPO ALAVANCA	1 FOLHA DE ABRIR	02
JANELAS				
REF	TAMANHO	MATERIAL	SISTEMA	QTIDADE
J1	0,70X0,50X1,60(P)	ALUMÍNIO BRANCO COM VIDRO TRANSPARENTE 4MM	1 FOLHA MAXIMODAR	03
GLAZING				
REF	TAMANHO	MATERIAL	SISTEMA	QTIDADE
G1	4,85X6,95	ESTRUTURA METÁLICA COM VIDROS TRANSPARENTES 10MM	FOLHAS MAXIMODAR	01
G2	9,00X6,95	ESTRUTURA METÁLICA COM VIDROS TRANSPARENTES 10MM	FOLHAS MAXIMODAR	01



ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO ALTO URUGUAI CATORINENSE

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM

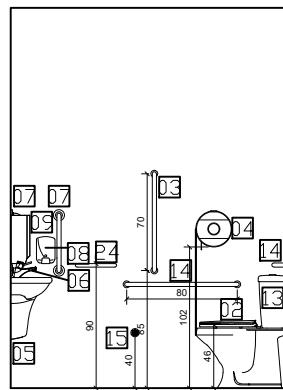
PROJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ARY GIOMBELLI

ENDEREÇO DA OBRA: Rua Bento Gonçalves, 445 - Centro - Ipumirim - SC	ESCALA: Indicada	PRANCHA: ARQ 01/03
DISCIPLINA: Ampliação Situação, Localização, Implantação, Planta Baixa Terreo, Detalhamento, Especificação	DATA: Março / 2022	DESENHO: Vanessa Franczak
RESP. PROJETO:	RESP. EXECUÇÃO:	PROPRIETÁRIO:

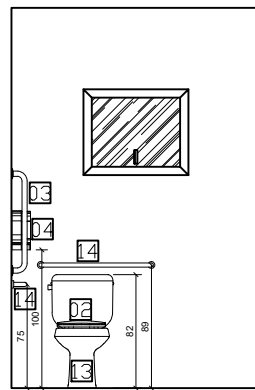
AO ABNT - Ficam reservados os direitos autorais de execução do projeto conforme Lei Federal n. 6.334/66



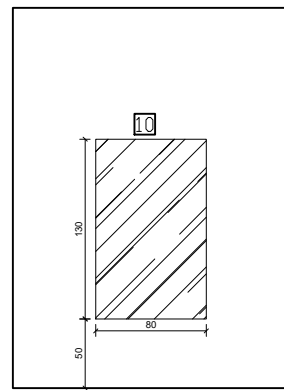
Sanitário Adaptado F
Vista 01



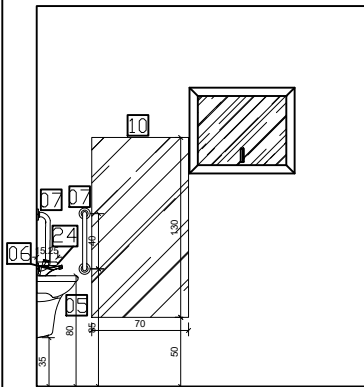
Sanitário Adaptado F
Vista 02



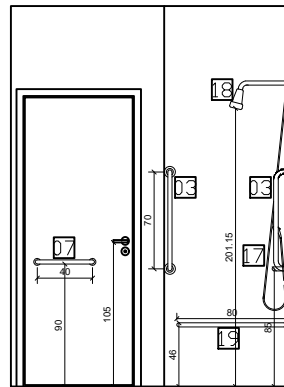
Sanitário Adaptado F
Vista 03



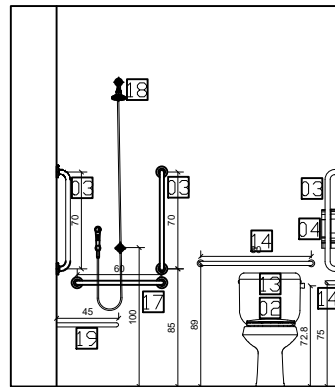
Sanitário Adaptado F
Vista 04



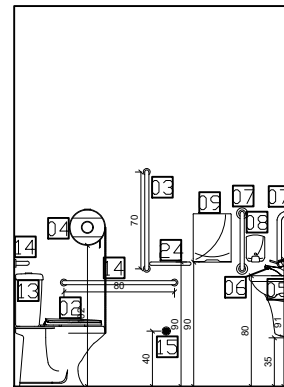
Banheiro Adaptado
Vista 09



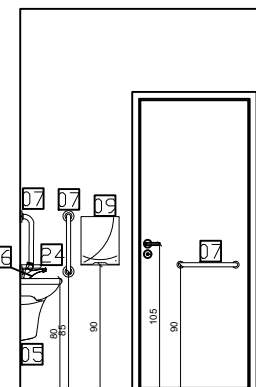
Banheiro Adaptado
Vista 10



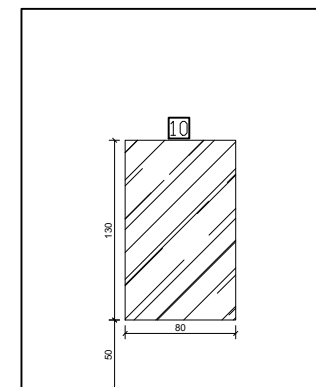
Banheiro Adaptado
Vista 11



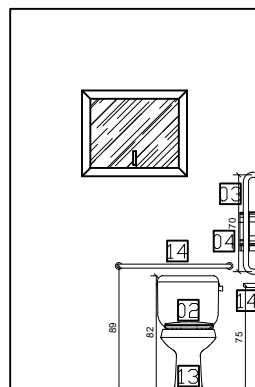
Banheiro Adaptado
Vista 12



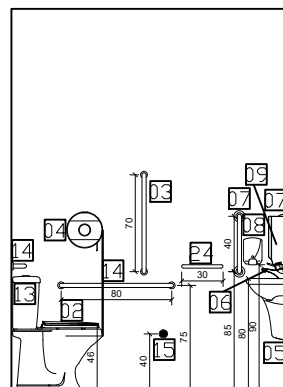
Sanitário Adaptado M
Vista 05



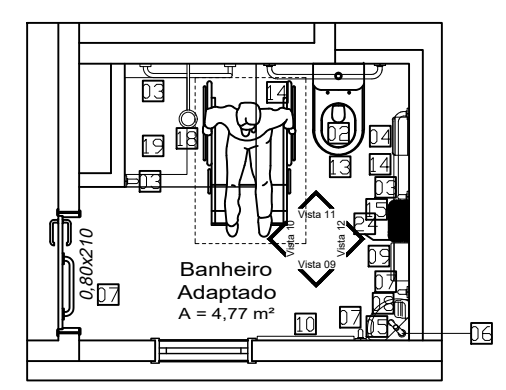
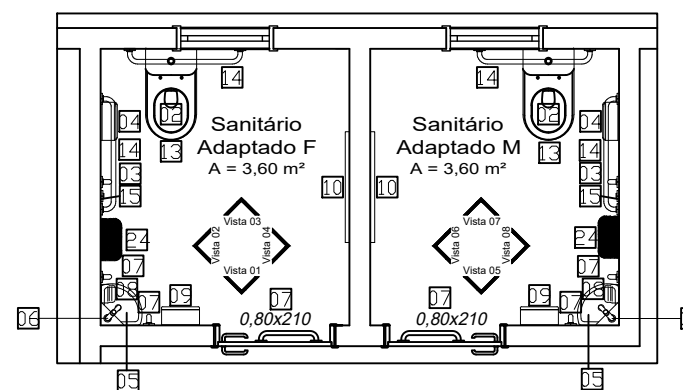
Sanitário Adaptado M
Vista 06



Sanitário Adaptado M
Vista 07




Sanitário Adaptado M
Vista 08



PEÇAS SANITÁRIAS

Cód.	Descrição
02	Assento plástico branco comum para vaso sanitário.
03	Barra aço inox 70cm - seguir orientação de colocação.
04	Porta papel-higiênico - se dispenser para papel interfolhas, instalar em altura conforme projeto, diferente da altura se papeleira embutida em parede - conforme figuras 124, 125 e 126 da NBR 9050:2020.
05	Lavatório em louça branca - com coluna suspensa.
06	Torneira acabamento em aço cromado, acionada por alavanca.
07	Barra aço inox 40cm - seguir orientação de colocação.
08	Dispenser para saboneteira, instalados a uma faixa de altura entre 80 cm e 1,20m do piso (alcance universal), conforme projeto.
09	Dispenser para papel toalha, instalados a uma faixa de altura entre 80 cm e 1,20m do piso (alcance universal), conforme projeto.
10	Espelho cristal, fixado por boteiras - 0,80x1,30m.
13	Vaso sanitário P.C.R. de louça branca nas medidas padrão (projeto). Caixa acoplada.
14	Barra aço inox 80cm - seguir orientação de colocação.
15	Alarme audiovisual sem fio, com placas de sinalização.
17	Barra aço inox 60cm - seguir orientação de colocação.
18	Chuveiro tipo ducha.
19	Banco articulado em aço inox nas dimensões de projeto.
24	Porta Objeto em granito 0,15x0,30x0,02m fixado na parede com mão francesa.

		PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM	
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ARY GIOMBELLI		ACE 02/02	
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Eberto Gonçalves, 445 - Centro - Ipumirim - SC	ESCALA: Indicada	PROPRIETÁRIO: ACE	
DISCRIMINAÇÃO: Ampliação Detalhamento	DATA: Março / 2022	DESENHO: Vanessa Franczak	
RESP. PROJETO:	RESP. EXECUÇÃO:	PROPRIETÁRIO:	

Associação dos Municípios do Alto Uruguai Catarinense –

AMAUC

Departamento de Engenharia e Arquitetura

Prefeitura Municipal de Ipumirim

Reforma Unidade Básica de Saúde Ary Giombelli

Memorial Descritivo

1. MEMORIAL DESCRITIVO:

Normas Gerais:

Dos direitos autorais:

Os direitos autorais do autor do projeto estão garantidos pela lei 5.194/66, em seu cap. II, art. 18. Portanto, qualquer alteração nos elementos das folhas de desenho, bem como deste memorial, só poderão ser feitas com autorização expressa e caracterizada de seu autor.

Obediência dos elementos de projeto:

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes dos desenhos, bem como a estas especificações.

Placas de obra:

A Prefeitura Municipal de Ipumirim será responsável pelo fornecimento e afixação das placas exigidas pela legislação do CREA (Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo).

Acompanhamento e gerenciamento de obras:

Serão executados por empresa ou profissional contratado pela Prefeitura Municipal de Ipumirim. O mesmo deverá verificar se a obra está sendo executada em fiel atendimento e respeito ao projeto e às especificações fornecidas. O gerenciamento da obra evolve a administração do contrato de construção ou implantação do projeto com rigoroso controle de cronograma físico-financeiro, quantidade e qualidade dos materiais empregados, mão-de-obra utilizada e toda a sistemática técnica e administrativa do canteiro de obras.

Pela complexidade e dimensão, o gerenciamento requer minucioso contrato entre a empresa contratada e a contratante, definindo claramente responsabilidades recíprocas e condições de efetivação das atividades referidas.

Anotação de responsabilidade técnica:

As empresas contratadas deverão providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica de execução perante o CREA/SC e/ou CAU.

Prejuízos adjacentes:

Durante a execução dos serviços, todas as superfícies das edificações adjacentes que por ventura sejam atingidas pela obra, deverão ser recuperadas, utilizando-se material idêntico ao existente no local, procurando-se obter perfeita homogeneidade com as demais superfícies circundantes. Todo e qualquer dano causado às edificações adjacentes por elementos ou funcionários da contratada deverá ser reparado sem ônus para a contratante.

Recusa de serviços:

A execução dos projetos será norteadada pela boa técnica, sendo direito da contratante a recusa de serviços mal executados ou de técnicas duvidosas.

4.1 SERVIÇOS PRELIMINARES:

Deverão ser tomadas todas as providências correspondentes às instalações provisórias da obra, compreendendo o aparelhamento, maquinaria e ferramentas necessárias à execução dos serviços provisórios tais como: barracão, andaimes, tapumes, cerca, instalações provisórias de sanitários, de luz, de água, etc;

Deve ser providenciada uma área do lote para almoxarifado e depósito de materiais;

Executar a limpeza da área, retirando todo e qualquer tipo de entulho inaproveitável para aterro e material proveniente de capinagem de mato, preservando as árvores existentes sempre que possível. Quando se situarem nas áreas de construções e de arruamento deve ser consultada a priori a Fiscalização.

4.2 LOCAÇÃO:

Deverá ser providenciado o alinhamento e a locação da obra a ser construída, obedecendo-se os recuos projetados;

A locação será executada com gabaritos de madeira implantados fora do perímetro das edificações, devidamente nivelados, e neles serão marcados os eixos de referência;

As cotas de piso acabado deverão ser observadas em planta.

4.2 DEMOLIÇÕES:

Deverá proceder a demolição das alvenarias conforme projeto específico.

Segue o esvaziamento e retirada da fossa séptica e do filtro existentes – o sumidouro permanece, pois sera utilizado o mesmo.

Deverão ser retirados as louças sanitárias e metais, conforme indicado em planta.

4.3 PREVISÃO DE ESTRUTURA

Estrutura de Concreto:

A estrutura da ampliação será em concreto armado, com sapatas, vigas baldrames, vigas intermediárias e de fechamento e pilares, seguindo o padrão e níveis da estrutura existente. São executadas laje de entepiso e laje de cobertura, conforme indicado em planta. No térreo, sera executado piso armado. A estrutura da ampliação segue a existente.

Estrutura Metálica:

A cobertura da frente será executada em estrutura metálica, fixa na alvenaria e sustentada por pilares, também metálicos. Deverá ser executada cobertura em vidro laminado de 10mm (5+5) com PVB incolor. O fechamento da estrutura será executado com ACM, na cor a ser definida pela fiscalização. Deverá ser executada calha metálica com tubo de PVC para escoamento da água.

OBS: a estrutura metálica trata-se de projeto básico. Para execução, seguir projeto específico metálico, que a responsável pela execução deverá fornecer.

4.4 ALVENARIA

Serão executadas alvenaria em blocos cerâmico furados, 14x19x39cm – espessura da parede de 14cm, assentado com argamassa nos locais indicados em planta.

Haverá divisórias que deverão ser executadas em gesso acartonado, conforme indicado em planta. Nessas divisórias deverá ser executado reforço em madeira para fixação de louças e metais. Deve ser observado a altura de instalação das louças e metais para que seja executado em altura compatível. Observar o local de instalação das divisórias em planta.

Nos locais indicados, serão executadas divisórias de vidro temperado. Essas divisórias deverão ser fixadas em estrutura anexa de alumínio, com demarcação no vidro (para pessoas com baixa visão), conforme anexo em projeto. A locação e o tamanho deve ser observado em projeto.

4.5 COBERTURA

A cobertura acompanha a edificação existente, sendo em estrutura de madeira (tesouras, terças, ripas e caibros) e telhamento em fibrocimento, na espessura de 6mm. Utilizar cumeeira do mesmo material, com calhas e rufos conforme indicado em projeto. Tanto na ampliação quanto na torre do elevador. A cobertura em vidro da entrada está descrita acima.

4.6 EQUIPAMENTOS MECÂNICOS

Plataforma Elevatória

A estrutura (fosso) é existente, sendo em concreto armado, com alvenaria de fechamento. A plataforma elevatória deve seguir normatização: ABNT NBR ISSO 9386 (todas as partes), ABNT NBR NM 313 e ABNT NBR IEC 60529.

A plataforma de elevação vertical deverá ser fornecida e instalada no local da obra, com as portas de cada pavimento e, assim como, com todos os equipamentos necessários ao seu bom funcionamento. Além disso, deverá ser fornecida garantia integral e assistência técnica durante o prazo de 12 meses para todos os equipamentos integrantes, incluindo reposição de peças.

A plataforma de elevação vertical para portadores de necessidades especiais deverá estar em conformidade com todos os dispositivos da NBR 15.655-1 e deverá apresentar as seguintes características técnicas:

Desnível vertical de 3,15m (medida a ser conferida no local);

Número de paradas: 02;

Capacidade de carga nominal de 250kg;

Velocidade nominal mínima de 5,0m/min;

O acionamento deverá ser através de sistema de fuso, por corrente ou por sistema hidráulico, desde que forneça a segurança necessária;

Aplicação: abrigada;

As dimensões internas livres da cabina serão de 1100x1400 mm;

O piso da cabina deverá apresentar revestimento antiderrapante;

O carro deverá possuir painéis de proteção lateral em chapa galvanizada, alumínio, aço carbono ou outro material semelhante, e com altura mínima de 1.000 mm;

A cabina deverá apresentar um corrimão tubular auxiliar instalado em um painel lateral da mesma a uma altura de 900 mm do piso;

Deverá dispor de sistema de alarme de emergência alimentado via bateria e fonte independente;

A cabina deverá apresentar botoeira de comando com um botão de chamada para cada parada, botão de parada de emergência e alarme, além de dispositivo de luz de emergência com acionamento automático;

Deverá possuir uma porta em cada nível atendido com altura de 2.000mm, com fechamento manual e travamento eletromecânico. O travamento eletromecânico deverá permitir que a plataforma suba ou desça somente quando as portas estiverem fechadas e travadas, e só estarão destravadas quando da presença da plataforma. As portas deverão ser confeccionadas em alumínio ou outro material semelhante, e dotadas de visor central de segurança de vidro incolor, puxador e trinco eletromecânico de segurança. O acabamento deverá ser com pintura epóxi pó de cura quente na cor cinza;

A plataforma deve dispor de um sistema de emergência independente do acionamento da motorização que garanta a movimentação do carro ao piso inferior a fim de nivelá-lo para o desembarque do usuário em caso de falta de energia.

INFORMAÇÕES TÉCNICAS DOS EQUIPAMENTOS

A Contratada apresentará as seguintes informações na entrega provisória do equipamento:

*desenho de disposição dos componentes, com identificação dos principais componentes e respectivas funções;

*diagramas elétricos;

*ajustes e folgas mínimas a serem observadas;

*manual de operação, com todas as instruções necessárias a utilização correta e segura do equipamento;

*manual de manutenção, com designação de todas as tarefas preventivas a serem executadas, bem como os prazos mínimos a serem observados;

*recomendações e normas de segurança.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA

Após o recebimento provisório da obra ou serviço, e até o seu recebimento definitivo, a Contratada deverá fornecer toda a assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas neste período, independente de sua responsabilidade civil.

Ar Condicionado

Serão instalados ar condicionados tipo split, nas capacidades descritas em planta. A instalação devida ser realizada por profissional habilitado.

4.5 IMPERMEABILIZAÇÃO

Deverá ser impermeabilizado o piso na sua totalidade, na espessura mínima de 2cm com cimento e areia e aditivo impermeabilizante.

Executar tratamento nos ralos com argamassa polimérica e reforçado com véu de poliéster.

4.3 REVESTIMENTOS

Paredes Internas

As novas paredes internas serão revestidas de chapisco – argamassa no traço 1:4 de preparo manual, na sequência outra camada de emboço – argamassa industrializada na espessura de 10mm.

Algumas superfícies (vide projeto) receberão acabamento com placas tipo esmaltadas nas dimensões mínimas de 33x45cm na altura total da parede.

A cerâmica deve possuir índice de absorção de no mínimo 4%.

As paredes que não receberem cerâmica, deverão receber acabamento com gesso desempenado ou reboco.

Nas divisórias de gesso acartonado, receberão gesso para acabamento. O acabamento deverá ser executado na espessura de 0,5cm.

Paredes Externas

As alvenarias externas receberão chapisco – argamassa no traço 1:4 com emulsão polimérica e posteriormente camada de emboço – argamassa no traço 1:2:8, aplicado manualmente.

Nos locais indicados, revestimento com placas de ACM, na cor a ser definida pela fiscalização, fixadas em estrutura de alumínio, conforme indicação do fabricante.

Nas demais alvenarias, acabamento com fundo e pintura acrílica.

Pisos e Rodapé

Será executada uma camada de contrapiso, nivelando o piso armado já executado. O contrapiso será executado em argamassa no traço 1:4, aderido, na espessura mínima de 2cm. Posteriormente será executado piso cerâmico com placas do tipo grês nas dimensões mínimas de 45x45cm. A cerâmica deve possuir índice de absorção menos que 4%.

Nos ambientes indicados (onde não há revestimento cerâmico nas paredes) será finalizado com rodapé cerâmico, na altura de 7cm, e dimensões da cerâmica assentada.

Teto

Será utilizado forro de PVC em todos os novos ambientes, sendo PVC de junta seca, fixado em estrutura de madeira no distanciamento orientado pelo fabricante.

Para finalização com a parede, utilizar roda-forro em perfil metálico ou plástico.

4.3 ESQUADRIAS

Portas

Segundo o projeto, serão utilizadas portas em madeira para pintura, nas dimensões indicadas, e portas em vidro temperado, de abrir ou correr, conforme tabela de esquadrias.

As portas de vidro possuem estrutura de fixação por alumínio. Todas as portas devem ser entregues com fechadura, sendo que a porta de entrada da unidade deverá ser automatizada com sensor de presença, funcionando automaticamente.

Janelas

As janelas utilizadas serão em alumínio do tipo maxim-ar, seguindo linha da edificação existente.

Vergas e Contra-vergas

Quando da execução das alvenarias, prever vergas e contra-vergas para esquadrias, sendo ultrapassado 20cm dos lados das aberturas.

Soleiras e Peitoris

Serão utilizados peitoris em granito na espessura mínima de 2cm, na cor a ser definida pela fiscalização, em todas as janelas da edificação.

Para as portas, será utilizado soleira de granito, da mesma forma definido pela fiscalização, onde há mudança da contonuidade do piso executado.

Fachada em equadria de alumínio

A prente e lateral esquerda da edificação sera utilizada esquadria de aluminio, com vidros fixos e janelas maxim-ar – tanto na parte superior quanto inferior, conforme projeto. É na parte inferior da unidade que sera locada a porta de correr com sensor. Os vidros devem possuir dimensão minima de 10mm, temperados.

4.7 PINTURA

Será utilizado nas novas alvenarias fundo selador acrilico, uma demão para posteriormente aplicar pintura com tinta acrilica, duas demãos, na cor a ser definida pela fiscalização.

Nas portas de madeira, aplicar fundo e pintura.

OBSERVAÇÕES

As demãos de tinta deverão ser tantas quantas forem necessárias para ser obtida coloração uniforme e estável, para o necessário recobrimento;

As superfícies a serem pintadas devem estar limpas e livres de pó.

4.3 INSTALAÇÕES E ACABAMENTOS HIDROSSANITÁRIOS

Equipamento e Acessórios

Vasos Sanitários: Vaso sanitário cerâmico com caixa acoplada na cor branca, com assento em plástico nos banheiros de uso comum e vaso sanitário cerâmico, com assento plástico específico para portadores de necessidades especiais, com válvula de descarga em acabamento cromado, nos banheiros especiais.

Lavatórios: Cuba de sobrepor cerâmica oval, com bancada em granito de 4cm de espessura, acabamento boleado, com espelho e saia de 10cm de altura, em todos os banheiros. A fixação das bancadas se da por mão francesa e/ou nas paredes. O conjunto possui torneira de fechamento automático e sifão cromado.

Mictórios: Mictório em cerâmica individual com válvula em acabamento cromado.

Chuveiros: elétricos convencionais, tipo ducha.

Banco em acrílico, com dobradiças para portadores de necessidades especiais, utilizados em banheiros adaptados.

Espelhos: cristal de espessura 4mm (mínima) sem moldura, utilizando botões para fixação na parede. O tamanho depende do banheiro utilizado, sendo discriminado em projeto.

Barras de apoio: Todas as barras com acabamento em aço inox, possuem espessura de 5cm, compatível com a norma, sendo utilizado as medidas de 80cm de comprimento para vasos e lavatórios e 70cm e 60cm de comprimento para chuveiros.

Cuba de Inox: Cuba de aço inox média de embutir em bancada de granito para cozinha e copa, quadrada, com torneira com acabamento em aço inox de bancada tubo móvel, com aerador e engate flexível em metal cromado.

Porta papel higiênico: Porta papel higiênico de rolo em plástico, fixado em parede (divisória), utilizado em cada Box sanitário.

Toalheiro: toalheiro em plástico para papel toalha interfolhas, utilizado em todos os banheiros.

Dispenser sabonete líquido: dispenser em plástico para sabonete líquido fixado em parede, utilizado em todos os banheiros.

Todos os equipamentos utilizados nas instalações deverão ser de boa qualidade, livre de falhas, sendo todos brancos com acabamentos cromados.

Água

As instalações hidráulicas serão ligadas nas caixas existentes.

As instalações de Água Fria serão convencionais e devem obedecer às Normas NBR 5626. Deverá ser observado o projeto hidro-sanitário quer na execução, quer no que se refere aos materiais a serem empregados;

Os tubos a serem usados serão de PVC soldável, desde o registro de pressão, até o ponto de consumo.

Esgoto

As instalações de Esgoto Sanitário serão convencionais e devem obedecer às Normas NBR 8160, NBR 7229 e NBR 13969. Deverá ser observado o projeto hidro-sanitário quer na execução, quer no que se refere aos materiais a serem empregados;

As peças de PVC deverão ser soldadas conforme indicação do fabricante e devem possuir declividades compatíveis ao diâmetro e tipo de tubulação;

Ramais Externos - A rede será executada conforme o projeto sanitário e constará de:

- a) Caixas de inspeção em alvenaria de tijolos furados ou maciços, revestidos internamente com argamassa de cimento e areia média, no traço 1:4 ou pré-moldados em concreto, obedecidas às dimensões previstas em detalhes do projeto de Esgoto, com caimento suficiente para permitir perfeito escoamento. A tampa será de concreto, com 0,05m de espessura, pré-moldada;
- b) Fossa séptica em concreto pré-moldada, circular, nas dimensões mostradas em projeto;
- c) Filtro anaeróbio em concreto pré-moldado, circular, nas dimensões apresentadas em projeto;

d) Sumidouro será utilizado o existente;

As tubulações, quando enterradas, devem ser assentes sobre o terreno com base firme, recobrimento mínimo de 0,30m. Nos trechos onde tal recobrimento não seja possível ou onde as tubulações estejam sujeitas a fortes compressões de choque, estas devem receber proteção a fim de aumentar sua resistência mecânica, ou serem executadas em ferro fundido.

Haverá ralo com fechos hídricos e tampas escamoteáveis nos sanitários.

4.7 ESPAÇO EXTERNO

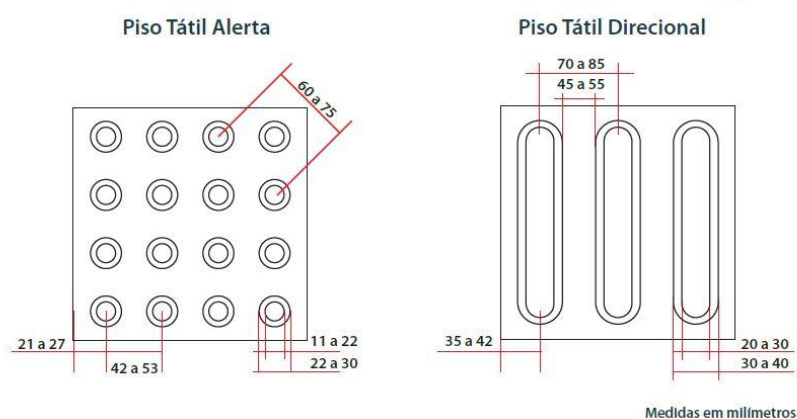
Para o acesso, executar calçada com acabamento convencional na entrada – para o acesso de veículos, com a inclinação indicada. Para o acesso universal, executar o mesmo tipo de piso, observando a locação dos pisos táteis, em lajotas de concreto, direcional e tátil, conforme projeto.

Na calçada de entrada utilizar cerâmica anti-derrapante, com indicação tátil do tipo borracha fixada com cola.

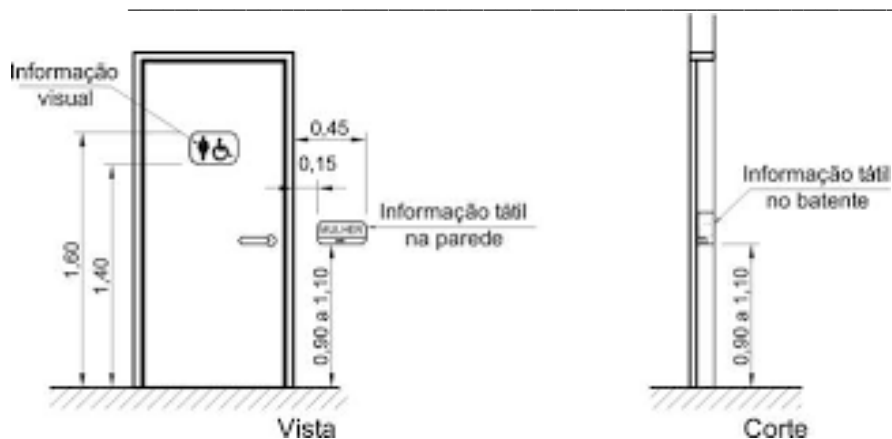
4.7 ACESSIBILIDADE

Serão utilizados nas áreas internas:

Piso tátil de borracha sintética (alerta ou direcional) – 250x250x5mm – nas cores azul, amarelo ou vermelho, a ser definida pela fiscalização. Piso executado com cola, que deve seguir indicações do fabricante. A colocação segue a planta fornecida, no projeto. Deve seguir as instruções da ABNT NBR 9050 e NBR 16537.



As placas braile / relevo são de acrílico, nas dimensões de 20x8cm, fixadas por fitas dupla face. São fixadas ao lado das portas – conforme indicado em projeto – indicando o ambiente. São utilizadas em conjunto com os pisos táteis e o mapa tátil para permitir deslocamento dentro da unidade. Da mesma forma que os mapas táteis, devem seguir especificações definidas em norma, seguindo padrões de letras, com altura do relevo, braile, altura mínima e máxima de letras, além da instalação.

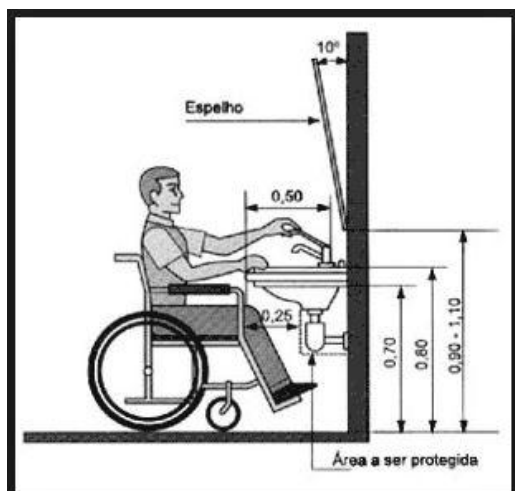


Não será utilizado mapa tátil porque a atendente do posto será treinada para atendimento a pessoas com necessidades especiais, orientando os utilitários da unidade.

O banheiro de utilidade pública do posto, necessitava de reformas para atendimento universal. Proceder-se-á a quebra da alvenaria indicada, para ampliar as medidas permitindo acesso universal. Paredes novas em gesso acartonado, nas medidas do projeto. Revestimento interno do banheiro em peças cerâmicas. Piso cerâmico.

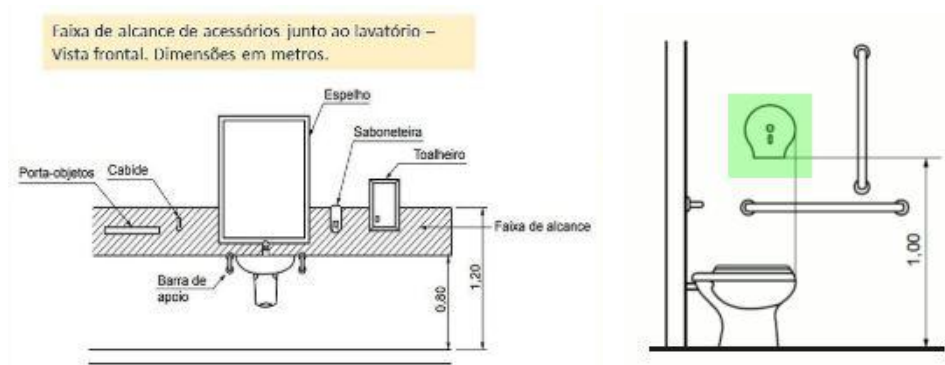
Louças, metais e acessórios

Lavatórios: No local, serão colocados lavatórios em louça branca, com coluna suspensa, com torneira metálica, com acabamento cromado, com seu comando de alavanca no lavatório separado (cadeirantes) e torneira comum nos demais lavatórios.

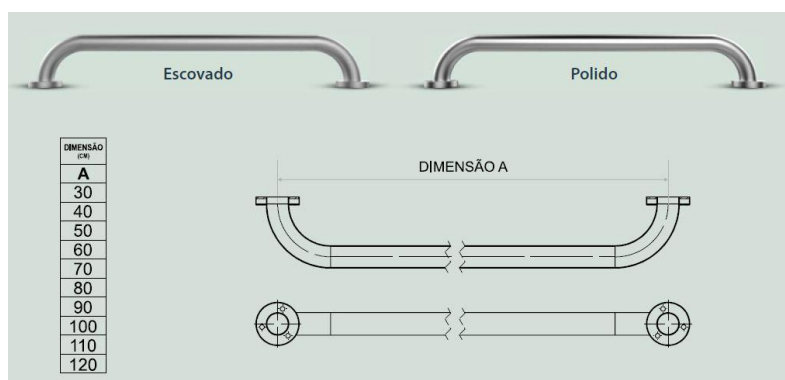


Vaso sanitário: Os vasos sanitários serão mantidos, apenas instalados novo no banheiro de cadeirante com assento sanitário, com 7,5cm de altura, permitindo que o vaso permaneça com a altura prevista em norma.

Acessórios: Deverão ser instalados papeleira plástica tipo dispenser para papel higiênico tipo rolo, toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado e saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório de 800 a 1500ml, conforme indicações de altura de norma.



Barras: Barra de apoio em aço inox polido, nas dimensões de 40cm, 70cm e 80cm, além das de apoio da lateral do lavatório, diâmetro de 31,75mm, espessura da parede 1,2mm. Flange de fixação em aço inoxidável, diâmetro 60mm com espessura 2,5mm. Canopla de proteção e acabamento em aço inoxidável com espessura de 0,8mm. Parafuso com cabeça sextavada e rosca soberba, bucha 10mm para parede em nylon. A barra precisa estar de acordo com a NBR 9050.



Alarme: Alarme audiovisual sem fio, com alcance de aproximadamente 50 metros da botoeira em campo aberto, visa a comunicação imediata de eventual acidente ou no auxílio solicitado em casos de necessidade ou emergência.

Luz em xenônio de efeito estroboscópico ou equivalente, trabalha com bateria alcalina 12V, o funcionamento é através de pressionada a botoeira, soa o alarme, pressionado mais uma vez,

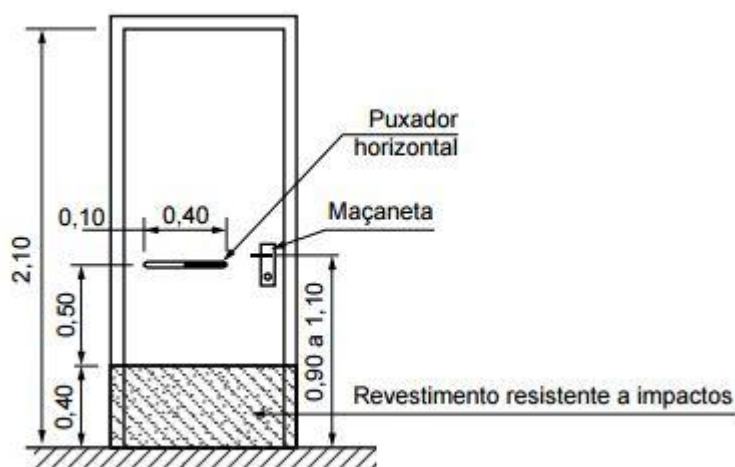
o alarme desliga. Para instalação, é necessária tomada elétrica 110/220V próximo ao ponto de instalação do alarme junto ao suporte.



Portas: As portas serão mantidas as mesmas, porém precisam elementos complementares: a barra que serve para puxador e a placa metálica para proteção da cadeira.

Barra 40cm: Barra de apoio em aço inox polido, na dimensão de 40cm, diâmetro de 31,75mm, espessura da parede 1,2mm. Flange de fixação em aço inoxidável, diâmetro 60mm com espessura 2,5mm. Canopla de proteção e acabamento em aço inoxidável com espessura de 0,8mm. Parafuso com cabeça sextavada e rosca soberba, bucha 10mm para parede em nylon. A barra precisa estar de acordo com a NBR 9050.

Protetor de Impacto: Protetor de impacto de aço inox polido, na altura de 40cm, na largura completa da porta. Fixado por parafusos.

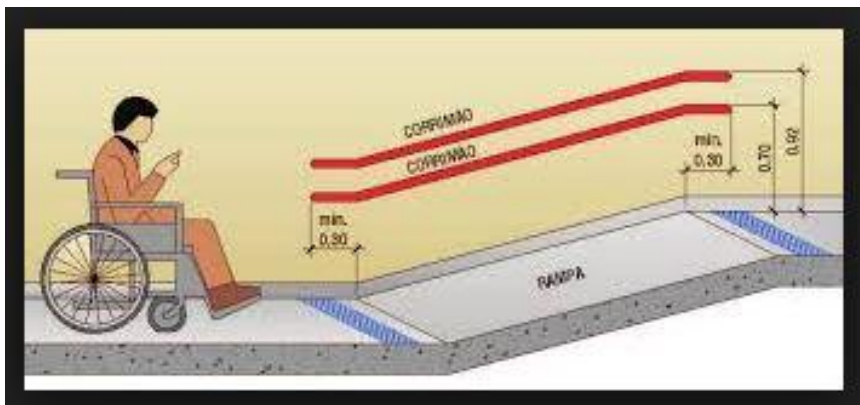


Bancos de vestiário: Os bancos dos vestiários terão sua estrutura em alvenaria com revestimento em chapisco e emboço, conforme as paredes de alvenaria. A parte superior será

de marmori sintético, mantendo um superfície lisa, sem falhas, e resistente para uma pessoa deitada para a troca de roupas.

Barra 70cm: Barra de apoio em aço inox polido, na dimensão de 70cm, diâmetro de 31,75mm, espessura da parede 1,2mm. Flange de fixação em aço inoxidável, diâmetro 60mm com espessura 2,5mm. Canopla de proteção e acabamento em aço inoxidável com espessura de 0,8mm. Parafuso com cabeça sextavada e rosca soberba, bucha 10mm para parede em nylon. A barra precisa estar de acordo com a NBR 9050.

O corrimão sera utilizado em toda a extensão das escada. Será executado em tudo de aço galvanizado de 1 1/4", fixado por braçadeiras e/ou hastes, conforme necessidade no local. Os corrimãos terão sempre duas alturas (0,70 e 0,92m, conforme exigência da norma) e apresenta seus elementos para identificação de necessidades especiais: anel de borracha no início e no final do trecho, indicando o início e o fim da escada e rampa, bem como placas de aço inox tátil e braile fixadas no corrimão indicando o espaço



4.7 OBRAS COMPLEMENTARES

Cabe à Contratada, a recuperação das partes danificadas no decorrer das obras, ficando a obra de tal forma que, com a conclusão dos serviços, esteja limpa e pintada totalmente.

4.8 LIMPEZA

Após o término dos serviços acima especificados, a empresa responsável pela obra deverá providenciar a limpeza do canteiro de obra. A edificação deverá ser deixada em condições de pronta utilização. Entulhos e restos de materiais, andaimes e outros equipamentos, deverão ser removidos da obra.

Para a limpeza, deverá usar, de modo geral, água e sabão neutro, o uso de detergentes, solventes e removedores químicos deverá se restringir aos casos em que não seja possível causar danos as superfícies ou peças.

Azulejos, vidros, aparelhos sanitários etc. deverão ser totalmente lavados.

4.9 CONSIDERAÇÕES FINAIS

Qualquer modificação no Projeto Arquitetônico terá que ter prévia aprovação da Prefeitura Municipal de Ipumirim.

Vanessa Franczak

Arquiteta Urbanista

CAU A39354-1

Ipumirim, março de 2022.

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR	PROPONENTE / TOMADOR
	Prefeitura Municipal de Ipumirim

OBJETO
Ampliação da Unidade Básica de Saúde Ary Giombelli

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Construção e Reforma de Edifícios	Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	2,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,25%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,20%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	5,80%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,35%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,37%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

--

Ipumirim
Local

quarta-feira, 16 de fevereiro de 2022
Data

Responsável Técnico

Nome: Vanessa Franczak
Título: Arquiteta e Urbanista
CREA/CAU: A39354-1
ART/RRT:

Responsável Tomador

Nome: Hilário Reffatti
Cargo: Prefeito Municipal

Quadro de Composição do BDI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR	PROPONENTE / TOMADOR
	Prefeitura Municipal de Ipumirim

OBJETO
Ampliação da Unidade Básica de Saúde Ary Giombelli

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO	DESONERAÇÃO
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	Sim

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	1,70%	-	1,50%	3,45%	4,49%
Seguro e Garantia	SG	0,30%	-	0,30%	0,48%	0,82%
Risco	R	0,56%	-	0,56%	0,85%	0,89%
Despesas Financeiras	DF	0,85%	-	0,85%	0,85%	1,11%
Lucro	L	3,50%	-	3,50%	5,11%	6,22%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	11,11%	OK	11,10%	14,02%	16,80%
BDI COM desoneração	BDI DES	16,55%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

--

Ipumirim

Local

quarta-feira, 16 de fevereiro de 2022

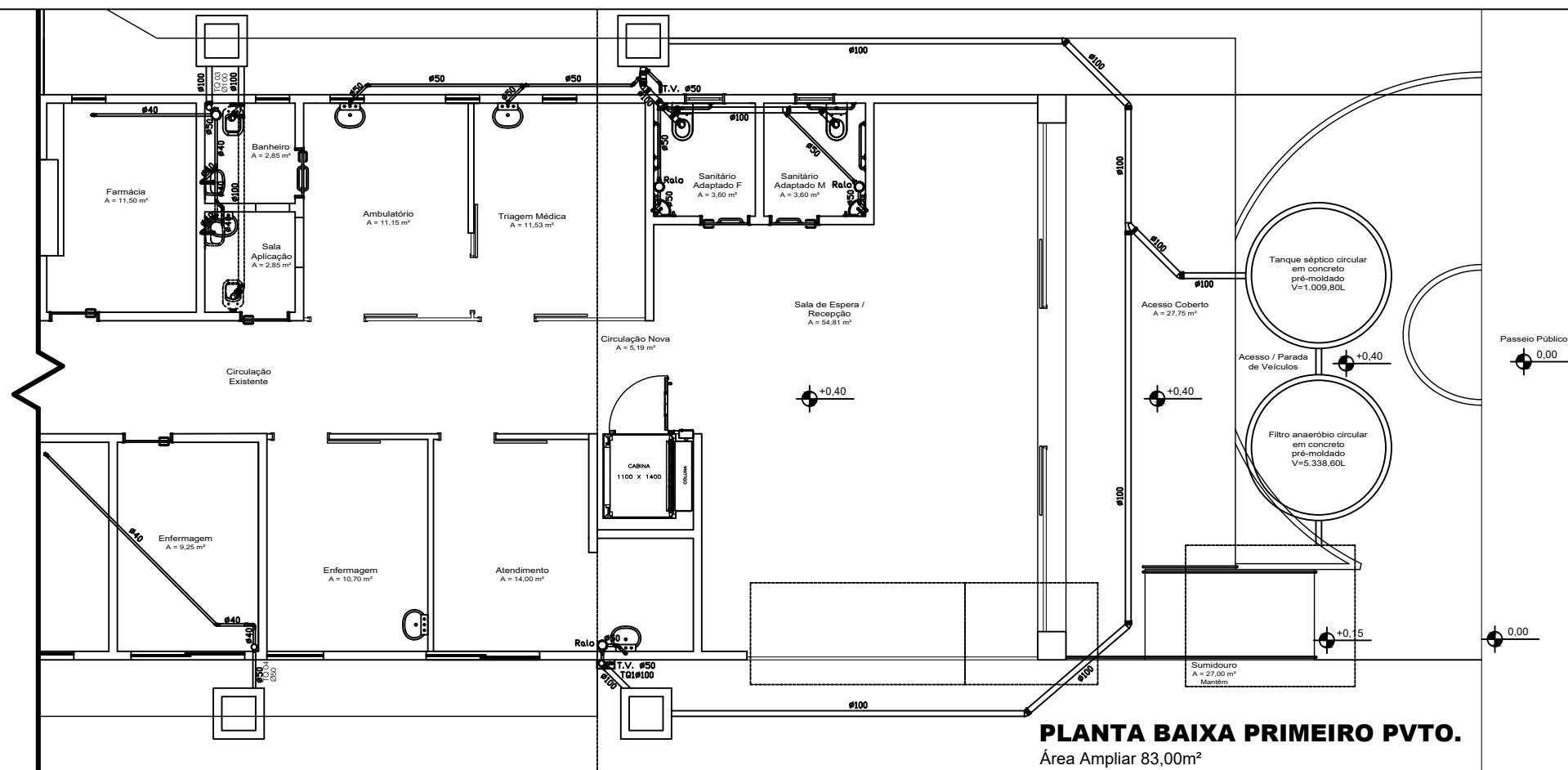
Data

Responsável Técnico

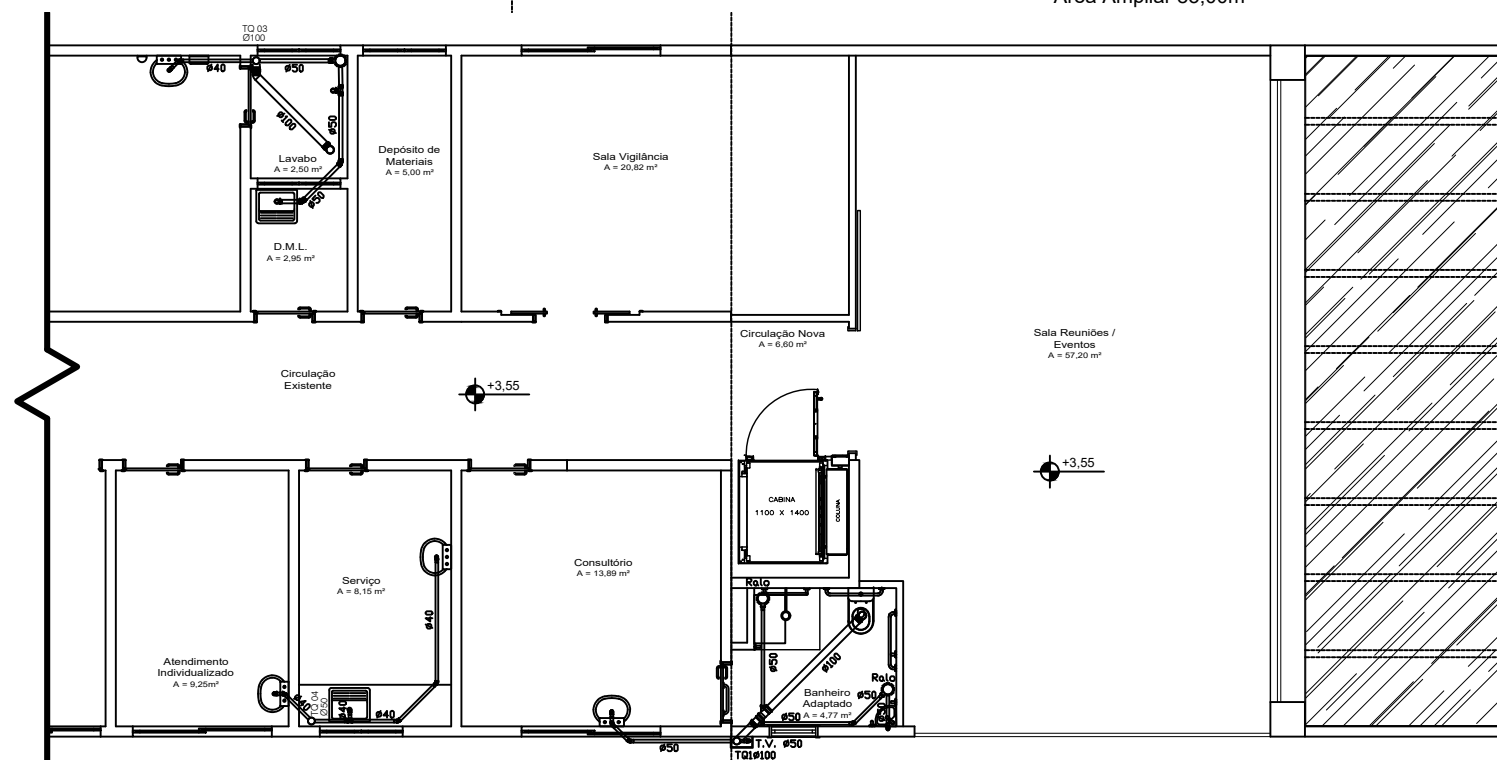
Nome: Vanessa Franczak
Título: Arquiteta e Urbanista
CREA/CAU: A39354-1
ART/RRT:

Responsável Tomador


Nome: Hilário Reffatti
Cargo: Prefeito Municipal

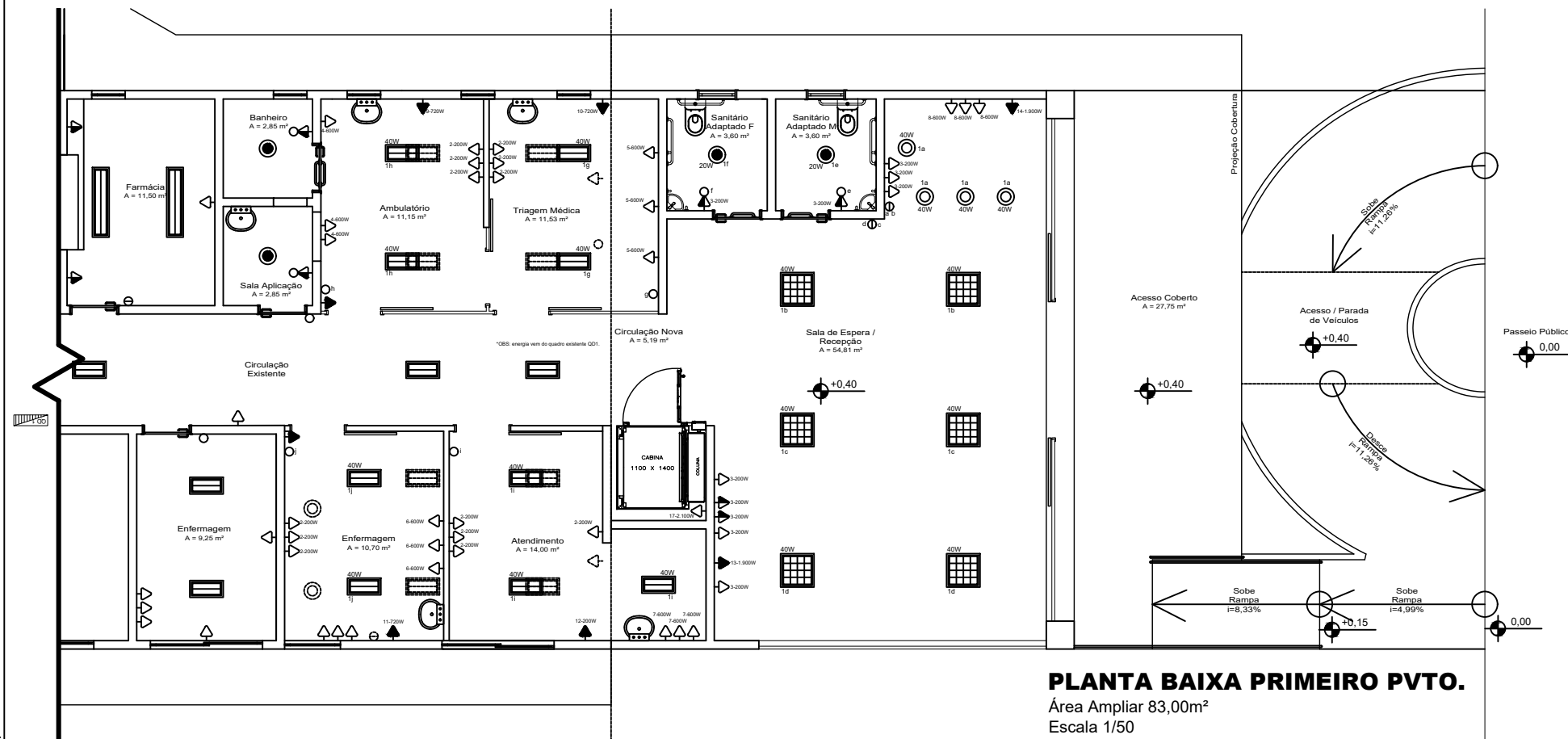


PLANTA BAIXA PRIMEIRO PVTO.
Área Ampliar 83,00m²

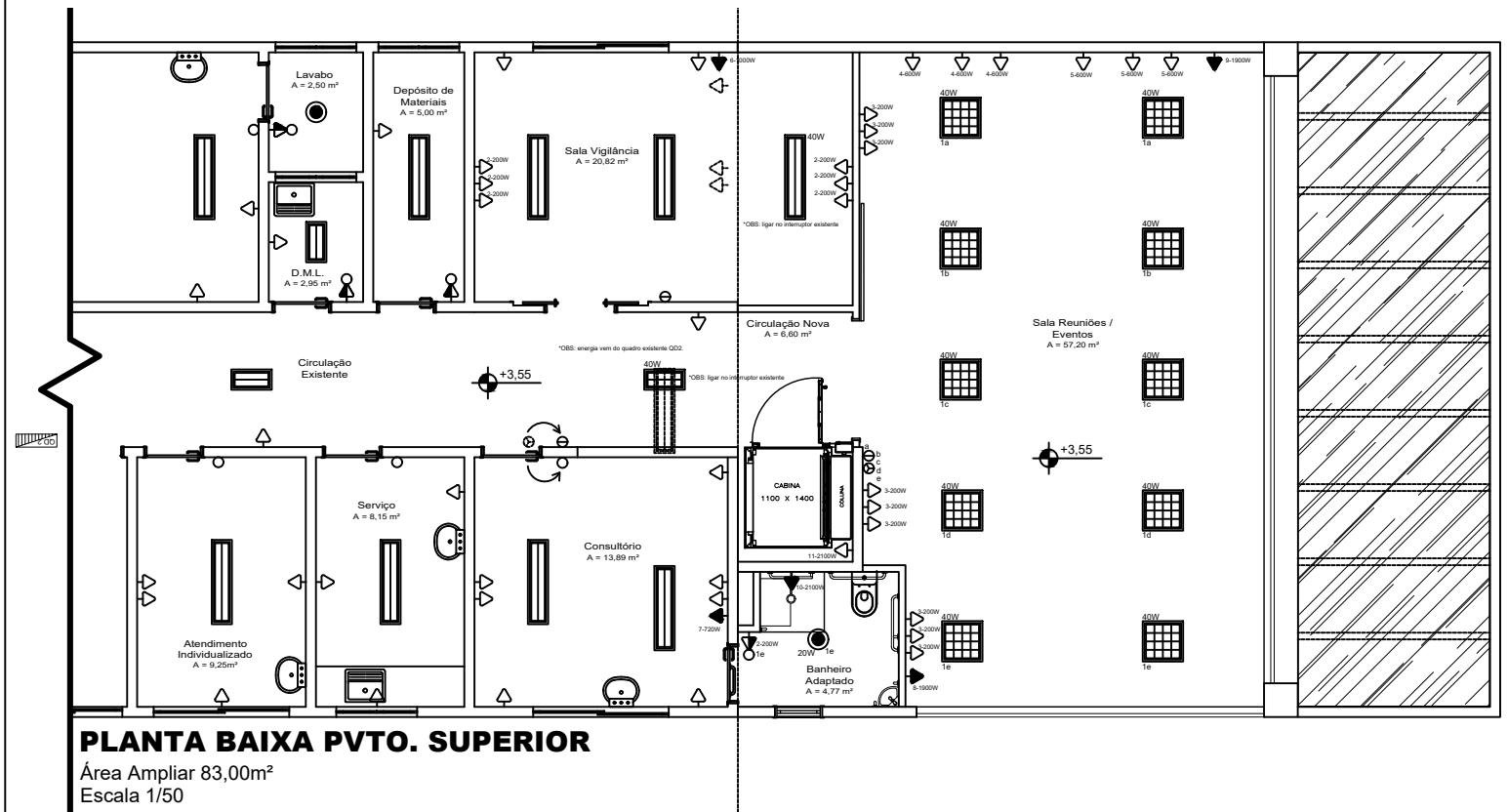


PLANTA BAIXA PVTO. SUPERIOR
Área Ampliar 83,00m²
Escala 1/50

		PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM	
PROJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ARY GIOMBELLI			
ENDEREÇO DA OBRA: Rua Bento Gonçalves, 445 - Centro - Ipumirim - SC	ESCALA: Indicada	PLANCHA: SAN 01/01	
DISCRIMINAÇÃO: Ampliação Plantas Baixas	DATA: Março / 2022	DESENHO: Vanessa Franczak	
RESP. PROJETO:	RESP. EXECUÇÃO:	PROPRIETÁRIO:	



PLANTA BAIXA PRIMEIRO PVTO.
Área Ampliar 83,00m²
Escala 1/50



PLANTA BAIXA PVTO. SUPERIOR
Área Ampliar 83,00m²
Escala 1/50

LEGENDA

- Luminária LED 40W, de sobrepor, seguindo padrão das existentes (maior).
- Luminária LED 40W, de sobrepor, seguindo padrão das existentes (menor).
- Luminária LED 40W, de sobrepor, 60x60cm, 4 lâmpadas.
- Luminária LED 20W, de sobrepor, redonda, 1 lâmpada.
- Luminária LED 40W, de sobrepor, redonda, 1 lâmpada.
- Interruptor 1, 2 ou 3 teclas
- Tomada a 0,30m / 1,20m / 2,10m
- Ponto de rede lógica - 0,30m

NOTAS:

- 1-A fiação de rede / internet não poderá passar na tubulação da rede elétrica (afastamento mínimo 15cm).
- 2 - Seguir os critérios estabelecidos pela NBR 5410 e normas da concessionária local em todas as etapas de instalação.
- 3 - Todos os circuitos de iluminação, tomadas de uso geral e de uso específico devem ser aterrados.
- 4 - Devem ser utilizados dois eletrodutos quando houver mais de 10 condutores no trecho representado.
- 5 - Utilizar interruptor Diferencial Residual em todos os circuitos ou na proteção geral.

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO - QD 01

CIRCUITO Nº	TIPO	TENSÃO (V)	LOCAL	POTÊNCIA		CORRENTE (A)	Nº CIRC. AGRUP.	SEÇÃO DOS CONDUT.	PROTEÇÃO CORRENTE NOMINAL
				QUANTIDADE X POTÊNCIA (VA)	TOTAL (VA)				
1	Ilumin.	220	Ambulatório	2x40	800	3.63	4	1,5	10A
			Triagem médica	2x40					
			Sanitário Feminino	1x20					
			Sanitário Masculino	1x20					
			Enfermagem	2x40					
			Atendimento	3x40					
2	TUG	220	Ambulatório	3x200	2600	11.18	4	2,5	20A
			Triagem médica	3x200					
			Enfermagem	3x200					
			Atendimento	4x200					
3	TUG	220	Sanitários F e M	2x200	2000	9.09	4	2,5	20A
			Recepção	2x200					
4	TUE	220	Ambulatório	3x600	1800	8.18	4	2,5	16A
5	TUE	220	Triagem médica	3x600	1800	8.18	4	2,5	16A
6	TUE	220	Enfermagem	3x600	1800	8.18	4	2,5	16A
7	TUE	220	Atendimento	3x600	1800	8.18	4	2,5	16A
8	TUE	220	Espera	3x600	1800	8.18	4	2,5	16A
9	TUE	220	Ar cond. Ambulatório	1x750	750	3.40	4	2,5	16A
10	TUE	220	Ar cond. Triagem	1x750	750	3.40	4	2,5	16A
11	TUE	220	Ar cond. Enfermagem	1x750	750	3.40	4	2,5	16A
12	TUE	220	Ar cond. Atendimento	1x750	750	3.40	4	2,5	16A
13	TUE	220	Ar cond. recepção 1	1x1800	1800	8.18	4	4,0	20A
14	TUE	220	Ar cond. recepção 2	1x1800	1800	8.18	4	4,0	20A
15	TUE	220	Plataforma elevatória	1x2200	2200	10.00	4	4,0	32A
Distribuição				220	Potência instalada	23200			50A

QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO - QD 02

CIRCUITO Nº	TIPO	TENSÃO (V)	LOCAL	POTÊNCIA		CORRENTE (A)	Nº CIRC. AGRUP.	SEÇÃO DOS CONDUT.	PROTEÇÃO CORRENTE NOMINAL
				QUANTIDADE X POTÊNCIA (VA)	TOTAL (VA)				
1	Ilumin.	220	Banheiro	1x20	420	1.90	5	1,5	10A
			Reuniões	10x40					
2	TUG	220	Vigilância	6x200	1400	6.36	5	2,5	20A
			Banheiro	1x200					
3	TUG	220	Reuniões	9x200	1800	8.18	5	2,5	20A
4	TUE	220	Reuniões 1	3x600	1800	8.18	5	2,5	16A
5	TUE	220	Reuniões 2	3x600	1800	8.18	5	2,5	16A
6	TUE	220	Ar cond. Vigilância	1x1000	1000	4.54	5	2,5	16A
7	TUE	220	Ar cond. Consultoria	1x750	720	3.27	5	2,5	16A
8	TUE	220	Ar cond. Reuniões 1	1x1900	1900	8.63	5	2,5	16A
9	TUE	220	Ar cond. Reuniões 2	1x1900	1900	8.63	5	2,5	16A
10	TUE	220	Chuveiro	1x2200	2200	10.0	5	4,0	20A
11	TUE	220	Plataforma elevatória	1x2200	2200	10.0	5	4,0	20A
Distribuição				220	Potência instalada	17140			50A

AMAUC
ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO ALTO URUGUAI CATARINENSE

PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM

PROJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ARY GIOMBELLI

ENDEREÇO DA OBRA: Rua Benito Gonçalves, 445 - Centro - Ipumirim - SC	ESCALA: Indicada	PRANCHA: ELE 01/01
DISCRIMINAÇÃO: Ampliação Plantas Baixas, Especificação	DATA: Março / 2022	DESENHO: Vanessa Francaok
RESP. PROJETO:	RESP. EXECUÇÃO:	PROPRIETÁRIO:

AO ABNT - Ficam reservados os direitos autorais de execução do projeto conforme Lei Federal n. 8.234/91

ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO ALTO URUGUAI CATARINENSE - AMAUC
 Rua Marechal Deodoro, 772 - 12º andar - Centro - Ed. Mirage Offices
 www.amauc.org.br - fone: (49) 3482 3500

PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Ipumirim

OBRA: Ampliação da Unidade Básica de Saúde Ary Giombelli

LOCAL: Rua Bento Gonçalves, 445 - Centro

DATA: NOVEMBRO/2022

DATA Ref.: SETEMBRO/2022

BDI 0,26

BDI EQUIP. 0,17

DESONERADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	UNID.	QUANTID.	VALOR	BDI	VALOR	CUSTO UNITÁRIO (R\$)		CUSTO
								SINAPI	FINAL	
1 Serviços Iniciais										
1.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	4813	m²	2,25	425,00	0,26	537,07	322,24	214,83	1.208,41
1.2	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZACÖES. AF 10/2018	99059	m	27,10	62,26	0,26	78,68	47,21	31,47	2.132,23
									SUB-TOTAL	3.340,64
2 Demolições										
2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	97622	m³	6,92	48,83	0,26	61,71	37,02	24,69	427,28
2.2	REMOÇÃO DE SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO (FOSSA E FILTRO) COM DEMOLIÇÃO DE TANQUES	COMP. 01	UNID	1,00	5.529,71	0,26	6.987,90	4.192,74	2.795,16	6.987,90
2.3	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	97663	UNID	4,00	10,89	0,26	13,76	8,26	5,50	55,04
2.4	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	97666	UNID	4,00	7,94	0,26	10,03	6,02	4,01	40,12
									SUB-TOTAL	7.510,34
3 Previsão de Estrutura										
3.1	CONCRETO ARMADO 25MPA (MATERIAL PARA 1M³ - 14 M² AREIA MOLDADA FORMAS DE ESCORAMENTO; 60KG DE AÇO CA50 COM MÃO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FORMAS) - SAPATA TIPO 1	COMP. 02	m³	1,26	2.781,15	0,26	3.514,54	2.108,72	1.405,82	4.428,32
3.2	CONCRETO ARMADO 25MPA (MATERIAL PARA 1M³ - 14 M² AREIA MOLDADA FORMAS DE ESCORAMENTO; 60KG DE AÇO CA50 COM MÃO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FORMAS) - SAPATA TIPO 2	COMP. 02	m³	3,56	2.781,15	0,26	3.514,54	2.108,72	1.405,82	12.525,82
3.3	CONCRETO ARMADO 25MPA (MATERIAL PARA 1M³ - 14 M² AREIA MOLDADA FORMAS DE ESCORAMENTO; 60KG DE AÇO CA50 COM MÃO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FORMAS) - SAPATA TIPO 3	COMP. 02	m³	6,55	2.781,15	0,26	3.514,54	2.108,72	1.405,82	23.027,27

3.4	CONCRETO ARMADO 25MPA (MATERIAL PARA 1M³ - 14 M² AREIA MOLDADA FORMAS DE ESCORAMENTO; 60KG DE AÇO CA50 COM MÃO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FORMAS) - PILARES	COMP. 02	m³	5,08	2.781,15	0,26	3.514,54	2.108,72	1.405,82	17.845,08
3.5	CONCRETO ARMADO 25MPA (MATERIAL PARA 1M³ - 14 M² AREIA MOLDADA FORMAS DE ESCORAMENTO; 60KG DE AÇO CA50 COM MÃO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FORMAS) - VIGAS BALDRAME	COMP. 02	m³	4,50	2.781,15	0,17	3.244,21	1.946,53	1.297,68	14.585,97
3.7	CONCRETO ARMADO 25MPA (MATERIAL PARA 1M³ - 14 M² AREIA MOLDADA FORMAS DE ESCORAMENTO; 60KG DE AÇO CA50 COM MÃO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FORMAS) - VIGAS INTERMEDIÁRIAS	COMP. 02	m³	4,34	2.781,15	0,26	3.514,54	2.108,72	1.405,82	15.239,05
3.8	CONCRETO ARMADO 25MPA (MATERIAL PARA 1M³ - 14 M² AREIA MOLDADA FORMAS DE ESCORAMENTO; 60KG DE AÇO CA50 COM MÃO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCAÇÃO DE FORMAS) - VIGAS FINAIS	COMP. 02	m³	3,50	2.781,15	0,26	3.514,54	2.108,72	1.405,82	12.300,89
3.9	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020	101963	m²	146,67	203,38	0,26	257,01	154,21	102,80	37.695,01
3.10	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	94994	m²	68,41	102,41	0,26	129,42	77,65	51,77	8.853,62
3.11	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020	101964	m²	146,67	190,89	0,26	241,23	144,74	96,49	35.380,60
3.12	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURAS	COT. 14	m²	166,00	31,00	0,26	39,17	23,50	15,67	6.502,22
									SUB-TOTAL	188.383,85
4	Alvenaria									
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	103324	m²	129,85	91,99	0,26	116,25	69,75	46,50	15.095,06
4.2	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021	102235	m²	22,65	397,76	0,26	502,65	301,59	201,06	11.385,02
4.3	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, COM VÃOS. AF 06/2017 P	96369	m²	69,75	233,07	0,26	294,53	176,72	117,81	20.543,47
4.4	INSTALAÇÃO DE REFORÇO DE MADEIRA EM PAREDE DRYWALL. AF 06/2017	96374	m	3,95	40,92	0,26	51,71	31,03	20,68	204,25
									SUB-TOTAL	47.227,80

5 Cobertura										
5.1	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 8,0 M E MENORES QUE 10,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	92261	unid	5,00	632,80	0,26	681,36	408,82	272,54	3.406,80
5.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - TORRE DO ELEVADOR	92543	m²	71,80	27,12	0,26	30,62	18,37	12,25	2.198,52
5.3	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS. INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	94207	m²	71,80	46,18	0,26	45,55	27,33	18,22	3.270,49
5.4	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	94223	m	7,80	81,01	0,26	79,85	47,91	31,94	622,83
5.5	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	94229	m	17,10	192,60	0,26	180,20	108,12	72,08	3.081,42
5.6	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	89512	m	18,00	65,42	0,26	67,69	40,61	27,08	1.218,42
5.7	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_12/2014	89529	unid	6,00	56,35	0,26	57,00	34,20	22,80	342,00
5.8	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	94231	m	34,40	57,99	0,26	54,70	32,82	21,88	1.881,68
5.9	COBERTURA EM ESTRUTURA METÁLICA COM COBERTURA EM VIDRO LAMINADO TRANSPARENTE 10MM - FIXAÇÃO NA ALVENARIA E SUSTENTAÇÃO POR CABOS TENSIONADOS	COMP. 03	unid	1,00	67.154,79	0,26	84.863,50	50.918,10	33.945,40	84.863,50
									SUB-TOTAL	100.885,66
6 Impermeabilização										
6.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	98560	m²	83,00	49,26	0,26	62,25	37,35	24,90	5.166,75
6.2	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_06/2018	98558	unid	5,00	7,40	0,26	9,35	5,61	3,74	46,75
									SUB-TOTAL	5.213,50
7 Revestimentos										
7.1 Revestimentos de Paredes Internas										
7.1.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COMROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA(ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	87873	m²	210,27	5,91	0,26	7,47	4,48	2,99	1.570,72

7.1.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	87561	m²		210,27	36,08	0,26	45,59	27,36	18,23	9.586,21
7.1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	87273	m²		71,91	57,80	0,26	73,04	43,83	29,21	5.252,31
7.1.4	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO DESEMPENADO (SEM TALISCAS) EM PAREDES DE AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M². ESPESSURA DE 0.5CM. AF_06/2014	87417	m²		134,91	18,75	0,26	23,69	14,22	9,47	3.196,02
7.2	Revestimentos de Paredes Externas										
7.2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	87899	m²		113,88	8,59	0,26	10,86	6,51	4,35	1.236,74
7.2.2	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	87777	m²		113,88	54,42	0,26	68,77	41,26	27,51	7.831,53
7.2.3	REVESTIMENTO DE ALVENARIA COM PLACAS DE ACM, FIXADOS POR ESTRUTURA METÁLICA, CONFORME PROJETO, COM COR A SER DEFINIDA.	COMP. 04	unid		1,00	16.923,34	0,26	21.386,02	12.831,61	8.554,41	21.386,02
7.3	Revestimento de Piso										
7.3.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	87622	m²		220,71	34,26	0,26	43,29	25,98	17,31	9.554,54
7.3.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	87251	m²		220,71	42,64	0,26	53,88	32,33	21,55	11.891,85
7.4	Revestimentos de Teto										
7.4.1	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	96486	m²		220,71	90,04	0,26	113,78	68,27	45,51	25.112,38
7.4.2	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_05/2017	96121	m		200,43	14,03	0,26	17,73	10,64	7,09	3.553,62
7.5	Rodapés										
7.5.1	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	88649	m		129,59	7,23	0,26	9,14	5,48	3,66	1.184,45
										SUB-TOTAL	101.356,39
8	Esquadrias										
8.1	Portas										

8.1.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015 - P1	90844	unid	4,00	1.136,50	0,26	1.436,20	1.148,96	287,24	5.744,80
8.1.2	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA DE CORRER 1,00X2,10M - P2	COT. 03	unid	3,00	1.776,67	0,17	2.072,48	1.657,99	414,49	6.217,44
8.1.3	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA DE CORRER 1,80X2,10M - PORTA DE ENTRADA SALA DE REUNIÕES - P3	COT. 04	unid	1,00	3.203,33	0,17	3.736,69	2.989,35	747,34	3.736,69
8.1.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 100X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015 - CORRER P4	90844	unid	2,00	1.136,50	0,26	1.436,20	1.148,96	287,24	2.872,40
8.1.5	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	90830	unid	6,00	164,44	0,26	207,80	166,24	41,56	1.246,80
8.2	Janelas									
8.2.1	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019 - 70X50X160 - 1FLS MAXIMAR - J1	94569	m²	1,05	789,84	0,26	998,12	898,31	99,81	1.048,03
8.3	Vergas e Contra-vergas									
8.3.2	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	93186	m	3,00	108,64	0,26	137,29	123,56	13,73	411,87
8.3.3	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	93188	m	5,00	100,00	0,26	126,37	113,73	12,64	631,85
8.3.5	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	93196	m	3,00	105,79	0,26	133,69	120,32	13,37	401,07
8.4	Soleiras e Peitoris									
8.4.1	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	98689	m	13,85	107,17	0,26	135,43	121,89	13,54	1.875,71
8.4.2	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	101965	m	2,10	141,72	0,26	179,09	161,18	17,91	376,09
8.5	Fachada em Esquadria de Alumínio									
8.5.1	FACHADA EM ESTRUTURA DE ALUMÍNIO COM FIXOS E JANELAS MAXIM-AR CONFORME PROJETO - G1	COT. 05	m²	84,33	1.485,00	0,17	1.732,25	1.559,03	173,22	146.080,64
8.5.2	PORTA EM ALUMÍNIO LINHA 30, PERFIL 100, COM SENSOR DE PRESENÇA CONFORME PROJETO - G2	COT. 06	m²	6,25	3.680,00	0,17	4.292,72	3.863,45	429,27	26.829,50
									SUB-TOTAL	197.472,89
9	Pintura									

9.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014 - PAREDES EXTERNAS	88415	m²	113,88	2,82	0,26	3,56	2,14	1,42	405,41
9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014 - PAREDES EXTERNAS	88431	m²	113,88	21,51	0,26	27,18	16,31	10,87	3.095,26
9.3	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014 - PAREDES INTERNAS	88485	m²	279,57	2,42	0,26	3,06	1,83	1,23	855,48
9.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - PAREDES INTERNAS	88489	m²	440,80	14,85	0,26	18,77	11,26	7,51	8.273,82
9.5	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 - PORTAS	102197	m²	23,52	29,27	0,26	36,99	22,19	14,80	870,00
									SUB-TOTAL	13.499,97
10	Instalação hidrosanitária, equipamentos e metais sanitários									
10.1	ACABAMENTOS									
10.1.1	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 - 02	100849	unid	3,00	14,85	0,26	18,77	15,01	3,76	56,31
10.1.2	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - 03	100867	unid	5,00	29,27	0,26	36,99	29,59	7,40	184,95
10.1.4	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO - 04	37400	unid	3,00	43,77	0,26	55,31	44,25	11,06	165,93
10.1.5	LAVATÓRIO COM COLUNA SUSPensa EM LOUÇA BRANCA 29,5X39CM (MEDIDAS MÍNIMAS OU EQUIVALENTE), PADRÃO POPULAR, COMSIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 40CM EM PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 05	86942	unid	3,00	329,76	0,26	416,72	333,37	83,35	1.250,16
10.1.6	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA LAVATÓRIO PADRÃO MÉDIO, DO TIPO ALAVANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - 06	86905	unid	3,00	49,61	0,26	62,69	50,15	12,54	188,07
10.1.7	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. - 07	100866	unid	9,00	254,39	0,26	321,47	257,18	64,29	2.893,23
10.1.8	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 - 08	95547	unid	3,00	351,16	0,26	443,76	355,01	88,75	1.331,28
10.1.9	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO - 09	37401	unid	3,00	315,70	0,26	398,95	319,16	79,79	1.196,85
10.1.11	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM - 1,00X1,30M - 10	11186	m²	3,12	57,66	0,26	72,86	58,29	14,57	227,32
10.1.12	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - 13	95472	unid	3,00	49,61	0,26	691,73	553,38	138,35	2.075,19
10.1.13	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - 14	100868	unid	6,00	496,88	0,26	339,12	271,30	67,82	2.034,72

10.1.14	ALARME AUDIOVISUAL SEM FIO BIVOLT 110/220V PARA SANITÁRIO ACESSÍVEL - DEF. VISUAL E AUDITIVO CONFORME NBR 9050 - KIT COMPLETO PARA 1 SANITÁRIO COM 1 ALARME, 1 ACIONADOR E 1 PLACA TATIL - 15	COT. 11	unid	3,00	500,00	0,17	583,25	466,60	116,65	1.749,75
10.1.15	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - 17	100866	unid	1,00	315,70	0,26	398,95	319,16	79,79	398,95
10.1.17	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - 18	100860	unid	1,00	84,12	0,26	106,30	85,04	21,26	106,30
10.1.18	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - 19	100875	unid	1,00	903,35	0,26	1.141,56	913,25	228,31	1.141,56
10.1.19	PRATELERIA (PORTA OBJETOS) EM GRANITO E=2CM, FIXADO NA PAREDE POR MÃO FRANCESA - 24	COMP. 05	unid	3,00	104,22	0,26	131,70	105,36	26,34	395,10
10.2	HIDRÁULICO									
10.2.1	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	89957	unid	14,00	142,76	0,26	180,41	144,32	36,09	2.525,74
10.3	SANITÁRIO									
10.3.1	PONTO DE ESGOTO SANITÁRIO COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 50 E/OU 100MM, INSTALADO EM RAMAL DE ESGOTO, INCLUSO RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	89959	unid	16,00	253,81	0,26	320,74	256,59	64,15	5.131,84
10.3.3	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 10009,8 L (PARA 69 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	98055	unid	1,00	5.784,71	0,26	7.310,14	5.848,11	1.462,03	7.310,14
10.3.4	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 5338,6 L (PARA 34 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	98060	unid	1,00	5.015,44	0,26	6.338,01	5.070,41	1.267,60	6.338,01
10.3.5	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	89714	m	30,00	36,99	0,26	46,74	37,40	9,34	1.402,20
									SUB-TOTAL	38.103,60
11	Instalação elétrica e Lógica									
11.1	ELÉTRICA									
11.1.1	Luminária de sobrepor, branca, em chapa de aço com pintura eletrostática em pó, aletada, com 2 lâmpadas tubulares LED de 9W - MENOR	97585	unid	2,00	124,59	0,26	157,44	94,47	62,97	314,88
11.1.2	Luminária de sobrepor, branca, em chapa de aço com pintura eletrostática em pó, aletada, com 2 lâmpadas tubulares LED de 18W - MAIOR	97586	unid	1,00	169,05	0,26	213,63	128,18	85,45	213,63
11.1.3	Luminária de sobrepor, branca, em chapa de aço com pintura eletrostática em pó, aletada, com 4 lâmpadas tubulares LED de 9W - 60X60CM	100905	unid	16,00	249,20	0,26	314,91	188,95	125,96	5.038,56

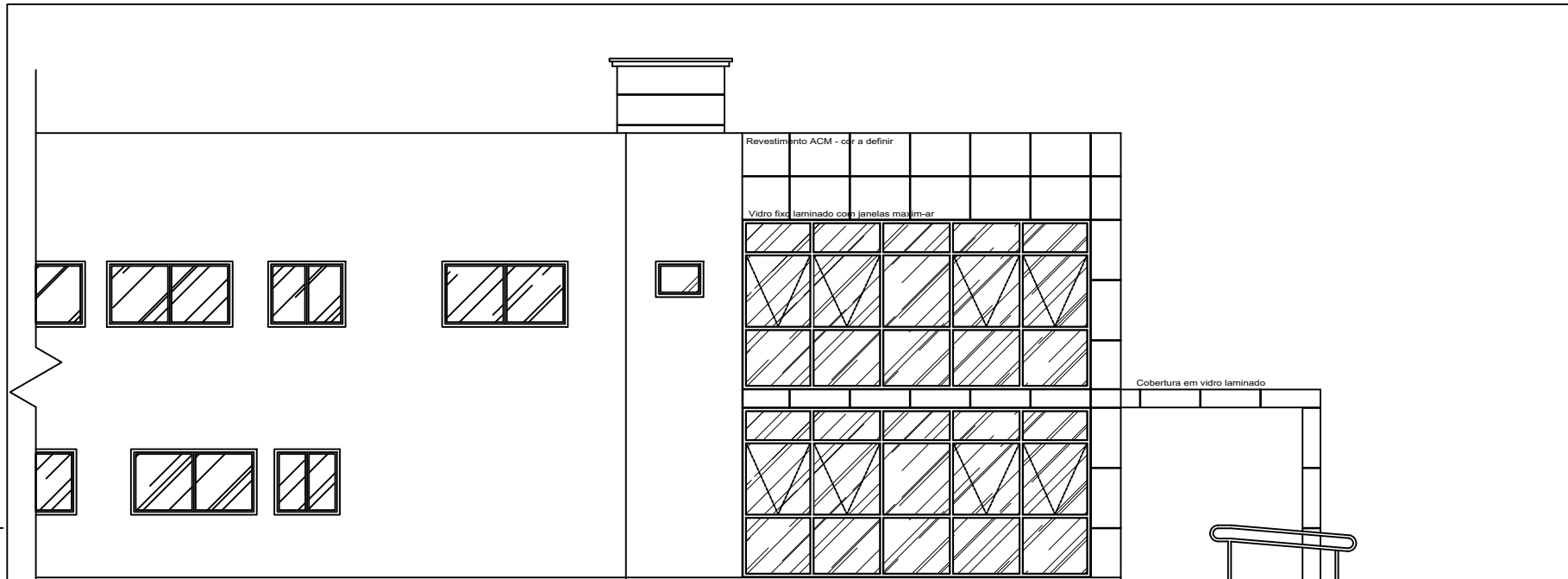
11.1.4	Luminária paflon plástico, sobrepor, branca, E-27, com 1 lâmpada LED de 9W	97589	unid	3,00	40,41	0,26	51,07	30,64	20,43	153,21
11.1.5	Luminária paflon plástico, sobrepor, branca, E-27, com 2 lâmpada LED de 15W	97591	unid	4,00	129,99	0,26	164,27	98,56	65,71	657,08
11.1.6	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR PARALELO, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	93138	unid	34,00	178,05	0,26	225,00	135,00	90,00	7.650,00
11.1.7	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO AF_01/2016	93144	unid	70,00	244,82	0,26	309,38	185,63	123,75	21.656,60
11.2	REDE ESTRUTURADA									
11.2.1	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	98307	unid	8,00	48,83	0,26	61,71	37,02	24,69	493,68
11.2.2	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	98308	und	8,00	32,65	0,26	41,26	24,76	16,50	330,08
11.2.3	PONTO DE REDE	93144	und	8,00	244,82	0,26	309,38	185,63	123,75	2.475,04
									SUB-TOTAL	38.982,76

12	PPCI									
12.1	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS									
12.1.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020 P	101908	unid	4,00	183,53	0,26	231,93	139,16	92,77	927,72
12.1.2	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, retangular, 13 x 26 cm, em PVC 2 mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme NBR 16820). - fornecimento e instalação	Comp. 05	unid	4,00	103,11	0,26	130,30	78,18	52,12	521,20
12.1.3	Luminária de emergência 1200 lúmens, 2 faróis, 48 LEDs, bateria de chumbo ácido 6V / 4 Ah com autonomia de 3 horas, bivolt automático. instalada.	Cot. 09	unid	4,00	45,90	0,17	53,54	32,13	21,41	214,16
									SUB-TOTAL	1.663,08

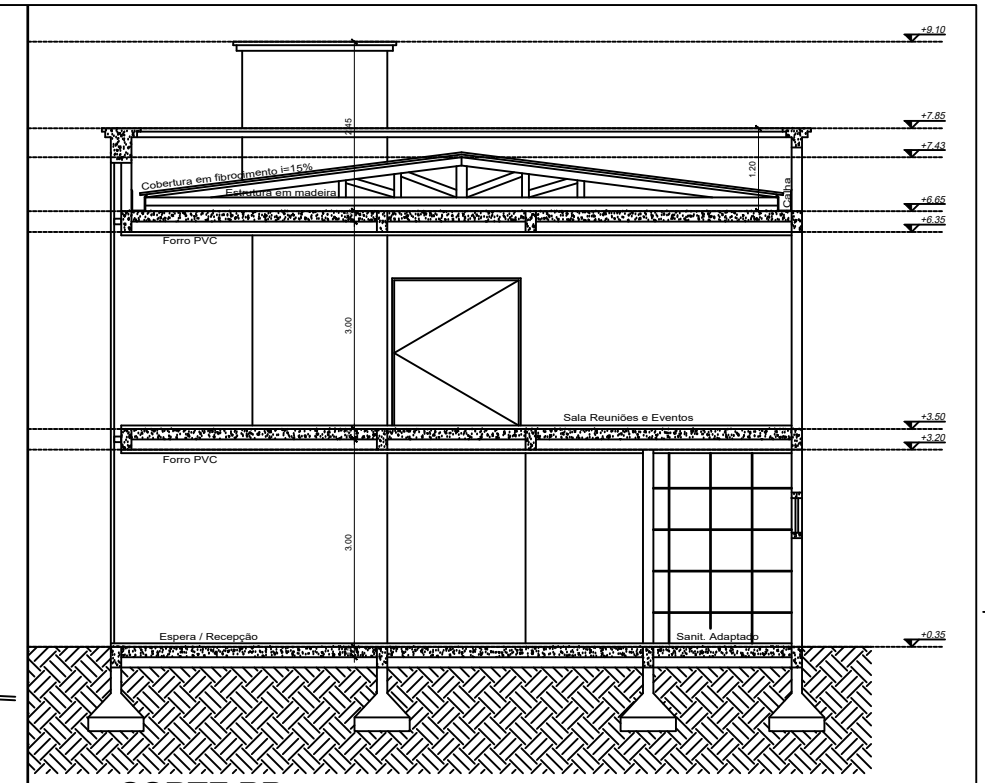
13	Equipamentos e Acessórios									
13.1	ACESSIBILIDADE									
13.1.1	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO - DIRECIONAL E ALERTA, *40 X 40 X 2,5* CM	36178	unid	33,00	10,52	0,26	13,29	7,98	5,31	438,57
13.1.2	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL, DE BORRACHA, COLORIDO, 25 X 25 CM, E = 5 MM. PARA COLA	38181	m²	3,88	204,83	0,26	258,84	155,31	103,53	1.003,01
13.1.3	PLACA TÁTIL BRAILLE / RELEVO ACRILICO PADRAO 14X3CM - USO CORRIMÃO COM LETRAS E/OU NUMEROS EM ALTO RELEVO E BRAILLE - PL04	COT. 07	unid	8,00	14,50	0,17	16,91	10,15	6,76	135,28
13.1.4	PLACA TÁTIL BRAILLE / RELEVO / SIMBOLOS ACRILICO 20 X8CM DE PORTAS EM GERAL - 2 OU 3 PALAVRAS - PL03	COT. 09	unid	11,00	45,90	0,17	53,54	32,13	21,41	588,94
13.1.5	PLACA TÁTIL BRAILLE / RELEVO / SIMBOLOS ACRILICO PADRAO 20X15CM - USO PORTAS BANHEIROS - PL01	COT. 08	unid	2,00	55,00	0,17	64,16	38,49	25,67	128,32

13.1.6	PLACA TATIL BRAILLE / RELEVO ACRILICO PADRAO 7X4CM LADO EXTERNO PORTAS / BATENTES DE ELEVADOR - PL02	COT. 12	unid	2,00	14,50	0,17	16,91	10,15	6,76	33,82
13.1.7	TAPETE / ADESIVO PARA SINALIZAÇÃO DE ESPAÇO RESERVADO PARA CADEIRANTES COM SIMBOLO (SINALIZAÇÃO HORIZONTAL) - 1.20X0,80M	COT. 10	unid	1,00	150,00	0,17	174,98	104,99	69,99	174,98
13.1.8	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M DE ALTURA, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/2" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 2" GRADIL FORMADO POR BARRAS CHATAS EM FERRO DE 32X4,8MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF 04/2019 P	99839	m	1,70	501,67	0,26	633,96	380,38	253,58	1.077,73
13.1.9	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF 04/2019 P	99855	m	13,60	105,74	0,26	133,62	80,17	53,45	1.817,23
13.1.10	ELEVADOR DE USO RESTRITO - PLATAFORMA ELEVATÓRIA. 2 PARADAS, ENTRADA UNILATERAL, SISTEMA HIDRÁULICO, REVESTIMENTO INOX. DIMENSÕES DA CABINA: 1,10MX1,40M, BOTOEIRAS SOBE E DESCE, MEIA-CABINE, COM CANCELA.	Cot. 23	unid	1,00	49.885,00	0,17	58.190,85	34.914,51	23.276,34	58.190,85
13.1	AR CONDICIONADO									
13.1.1	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 P	103246	unid	5,00	1.955,35	0,26	2.470,98	1.482,59	988,39	12.354,90
13.1.2	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 P	103249	unid	1,00	2.211,42	0,26	2.794,57	1.676,74	1.117,83	2.794,57
13.1.3	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2021 P	103252	unid	4,00	3.187,66	0,26	4.028,25	2.416,95	1.611,30	16.113,00
									SUB-TOTAL	94.851,20
14	Área Externa									
14.1	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 07/2016	94994	m²	39,00	102,41	0,26	129,42	77,65	51,77	5.047,38
14.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF 07/2021	87620	m²	30,05	30,96	0,26	39,12	23,47	15,65	1.175,56
14.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	87257	m²	27,75	75,93	0,26	95,95	57,57	38,38	2.662,61
14.4	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO CURVO COM EXTRUSORA, 15 CM BASE X 30 CM ALTURA. AF 06/2016	94266	m	15,30	47,51	0,26	60,04	36,02	24,02	918,61
14.1	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF 12/2015	92400	m²	34,18	84,82	0,26	107,19	64,31	42,88	3.663,75

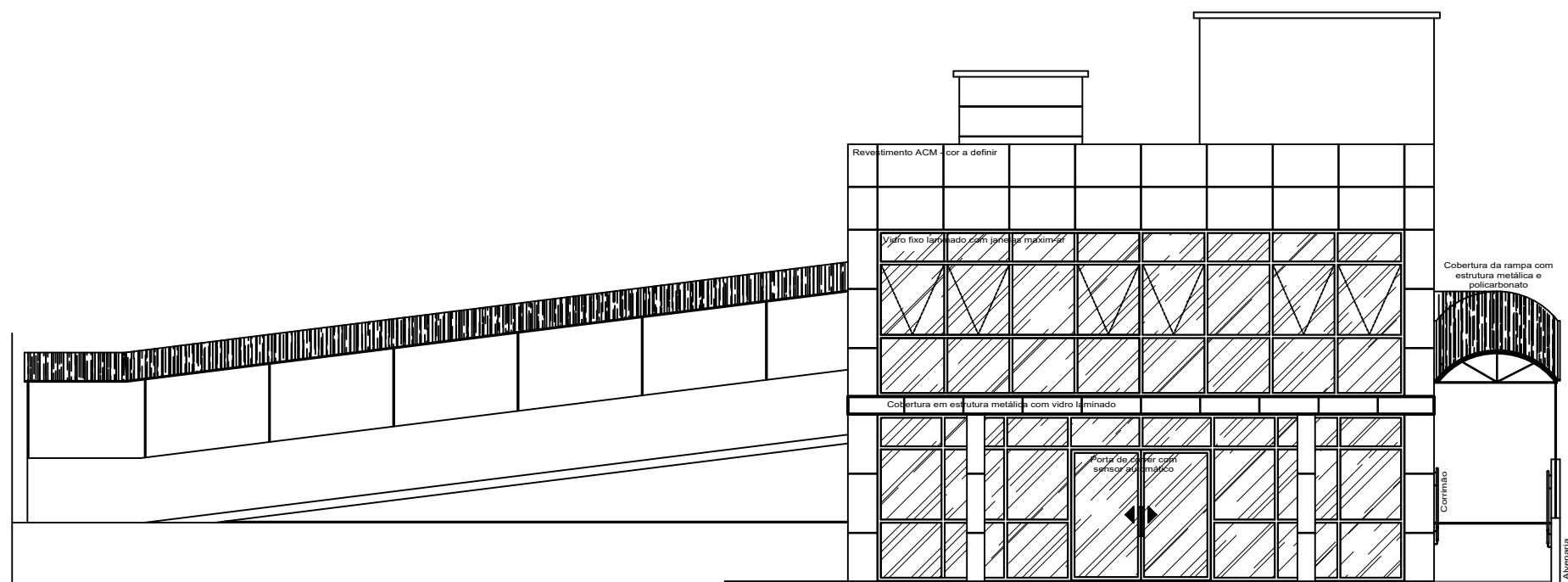
14.2	PLANTIO DE GRAMA EM PLACAS. AF_05/2018	98504	m²	6,11	13,31	0,26	16,82	10,09	6,73	102,77
									SUB-TOTAL	13.570,68
15	Serviços Finais									
15.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	99804	m²	220,71	4,63	0,26	5,85	3,51	2,34	1.291,15
15.2	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	99808	m²	71,91	3,49	0,26	4,41	2,65	1,76	317,12
									SUB-TOTAL	1.608,27
									TOTAL	853.670,63



FACHADA FRONTAL
Esc 1/100



CORTE BB
Escala 1/50



FACHADA FRONTAL
Esc 1/100

 <p>ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO ALTO URUGUAI CATARINENSE</p> <p>Rua Marechal Deodoro, 172, 12º andar, Centro - Joinville - SC 89100-905 Fone: (48) 3463-3000 - www.amauc.org.br</p>	<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE IPUMIRIM</p>	
	<p>PROJETO: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE ARY GIOMBELLI</p>	
<p>ENDEREÇO DA OBRA: Rua Bento Gonçalves, 445 - Centro - Ipumirim - SC</p>	<p>ESCALA: Indicada</p>	<p>PLANCHAS: ARQ 03/03</p>
<p>DISCRIMINAÇÃO: Ampliação Fachadas e Corte BB</p>	<p>DATA: Março / 2022</p>	<p>DESENHO: Vanessa Franczak</p>
<p>RESP. PROJETO:</p>	<p>RESP. EXECUÇÃO:</p>	<p>PROPRIETÁRIO:</p>

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

Obra: Ampliação da Unidade Básica de Saúde Ary Giombelli

Área: 370,48 m²

End:

Data: 16/11/2022

Item	Serviço	Total (R\$)	Peso (%)	Mês 01		Mês 02		Mês 03		Mês 04		Mês 05		Mês 06		Mês 07	
				%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$
1	Serviços Iniciais	3.340,64	0,39	100	3340,64	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
2	Demolições	7.510,34	0,88	100	7510,34	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
3	Previsão de Estrutura	188.383,85	22,07	40	75353,54	40	75353,54	20	37676,77	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
4	Alvenaria	47.227,80	5,53	0	0,00	40	18891,12	40	18891,12	20	9445,56	0	0,00	0	0,00	0	0,00
5	Cobertura	100.885,66	11,82	0	0,00	40	40354,26	40	40354,26	20	20177,13	0	0,00	0	0,00	0	0,00
6	Impermeabilização	5.213,50	0,61	50	2606,75	50	2606,75	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00
7	Revestimentos	101.356,39	11,87	0	0,00	0	0,00	40	40542,56	40	40542,56	20	20271,28	0	0,00	0	0,00
8	Esquadrias	197.472,89	23,13	0	0,00	0	0,00	40	78989,16	40	78989,16	20	39494,58	0	0,00	0	0,00
9	Pintura	13.499,97	1,58	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	100	13499,97	0	0,00
10	Instalação hidrosanitária, equipamentos e metais sanitários	38.103,60	4,46	0	0,00	0	0,00	0	0,00	50	19051,80	50	19051,80	0	0,00	0	0,00
11	Instalação elétrica e Lógica	38.982,76	4,57	0	0,00	0	0,00	20	7796,55	40	15593,10	40	15593,10	0	0,00	0	0,00
12	PPCI	1.663,08	0,19	0	0,00	0	0,00	0	0,00	40	665,23	40	665,23	20	332,62	0	0,00
13	Equipamentos e Acessórios	94.851,20	11,11	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	20	18970,24	80	75880,96	0	0,00
14	Área Externa	13.570,68	1,59	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	100	13570,68	0	0,00
15	Serviços Finais	1.608,27	0,19	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	100	1608,27	0	0,00
	Total	853.670,63	100	10,40	88.811,27	16,07	137.205,67	26,26896	224.250,42	21,61	184.464,54	13,36	114.046,23	12,10	104.892,50	0	0,00
	Total Acumulado			10,40	88.811,27	26,48	226.016,94	52,74486	450.267,36	74,35	634.731,90	87,71	748.778,13	99,81	853.670,63	99,81161	853.670,63

Vanessa Franczak
Arquiteta e Urbanista
CAU A39354-1
iPUMIRIM, novembro de 2022